amy@casascostablanca.nl
+34 650 16 35 86

Vrijstaande Villa te koop in Javea, Javea

1.450.000 €

Referentie: RS10229 **Slaapkamers:** 4 **Badkamers:** 5 **Plotgrootte:** 1.034m^2 **Bebouwd:** 278m^2

Costa Blanca North, Javea

Het Verhaal van een Droomvilla in Jávea In een serene hoek van de Middellandse Zee, in het gewilde gebied van Balcón al Mar in Jávea, ligt een architectonisch juweel dat onlangs is gerenoveerd en wacht om ontdekt te worden. Dit is het verhaal van een villa die niet alleen een huis biedt, maar een ware leefervaring. Een Transformatie in 2024 In 2024 werd deze mediterrane villa volledig gerenoveerd om het natuurlijke licht dat elke hoek overspoelt op te vangen en te maximaliseren. Met zijn zuidelijke oriëntatie wordt de villa de hele dag door overspoeld met zonlicht, wat een warme en gastvrije sfeer creëert. Vanaf het eerste moment dat u de drempel oversteekt, wordt u omgeven door een sfeer van elegantie en comfort. Een Ruimte om te Leven en te Genieten De villa ligt op een ruim perceel van 1034 m², met een bebouwde oppervlakte van 278 m². Bij binnenkomst wordt u begroet door een zorgvuldig ontwerp, met een ingang die leidt naar een ruime woon-eetkamer met open keuken. Vloer-tot-plafond ramen, omlijst door dunne zwarte aluminium kozijnen, laten natuurlijk licht vrijelijk stromen en verlichten elk detail van het interieur. De microcement vloeren geven een fris gevoel dat uitnodigt om blootsvoets te lopen en van elk moment te genieten. Keuken en Socialisatie De open houten keuken is een perfecte plek om te socializen, of het nu met vrienden of familie is. Vanaf hier kunt u genieten van spectaculaire uitzichten terwijl u een maaltijd of een gesprek deelt. Buitenleven Het exterieur van de villa is even indrukwekkend. Bij aankomst vindt u een karakteristieke droge stenen muur van de regio en een dubbele garage met automatische deuren. Terwijl u over het pad loopt, leidt de hoofdingang u naar een ruimte waar elk detail zorgvuldig is doordacht. Het zwembadgebied is volledig privé, een oase van rust met een zwembad van 10x5 meter. De microcement in het zwembad creëert een prachtige turquoise kleur die perfect opgaat in het omliggende landschap. De zomerlounge bij het zwembad is een gezellige plek om te ontspannen met een verfrissend drankje en te genieten van de sfeer. Panoramische Uitzichten Als u de trap oploopt, bereikt u het dakterras, een magische plek met panoramische uitzichten op de zee. Deze ruimte is ideaal om zonsondergangen te aanschouwen en onvergetelijke herinneringen te creëren. En-Suite Slaapkamers De villa beschikt over vier ruime slaapkamers met eigen badkamer, alle gelegen op de begane grond en ontworpen om maximaal comfort en privacy te bieden. Elk van deze slaapkamers is voorzien van microcement vloeren, waardoor een elegante en moderne continuïteit in het hele huis ontstaat. De helderheid en het zorgvuldige ontwerp van deze kamers zorgen voor een perfecte retraite om te rusten en te ontspannen. Een Ideale Omgeving Balcón al Mar is een bevoorrechte urbanisatie, op slechts 10 minuten rijden van het Arenal-strand en de beroemdste baaien van Jávea, zoals Portixol, Granadella en Ambolo. Bovendien heeft het supermarkten, restaurants en een tennisclub op loopafstand, en biedt alles wat u nodig heeft voor een comfortabel en ontspannen leven. Instapklaar Voor een prijs van €1,450,000 wordt deze villa volledig gemeubileerd en instapklaar aangeboden. Elk detail, van de decoratie tot het meubilair, is gekozen om een huis te creëren dat elegantie en functionaliteit combineert. Neem Contact met Ons Op Deze villa is niet alleen een eigendom; het is een thuis dat wacht om bewoond en genoten te worden. Aarzel niet om contact met ons op te nemen voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen.

Kenmerken:

Overdekt terras	Garage	open terrace
construction year: 2024	satelite tv	furnished
parking	air conditioning centralised	