



## Vrijstaande Villa te koop in Teulada, Teulada

1.800.000 €

Referentie: RS23814 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 800m<sup>2</sup> Bebouwd: 559m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Moraira

Ibiza Villa te koop in Moraira Gelegen in het hart van het charmante dorp Moraira, in het exclusieve gebied Benimeit - Tabaira, is deze indrukwekkende moderne villa het toonbeeld van hedendaags comfort en mediterrane elegantie. Met een uniek architectonisch ontwerp dat gebruikmaakt van natuurlijk licht en panoramische uitzichten, is deze woning perfect voor degenen die op zoek zijn naar een thuis waar elke hoek een verhaal vertelt.

**Ruimtelijke Indeling** Deze villa beschikt over vier ruime slaapkamers, elk ontworpen om een privé toevluchtsoord te bieden waar rust en stilte essentieel zijn. Met drie goed uitgeruste en functionele badkamers zijn de behoeften van het hele gezin meer dan goed verzorgd. De open indeling van de interieurruimtes zorgt voor een vloeiende beweging die uitnodigt om van elk gebied te genieten, van de comfortabele gemeenschappelijke ruimtes tot de intieme hoekjes van het huis.

**Luxueuze Kenmerken** De designkeuken valt op door zijn **\*\*moderne stijl en functionaliteit\*\***, en fungeert als het hart van de woning waar onvergetelijke momenten kunnen worden gecreëerd. Voorzien van centrale airconditioning, een centraal verwarmingssysteem en dubbel glas, is het comfort het hele jaar door gegarandeerd. De luxe strekt zich ook uit naar buiten, waar een weelderige tuin een perfecte omgeving biedt om te ontspannen en te genieten van het klimaat van Alicante.

**Buitenruimte en Recreatiegebieden** De villa omvat een fantastische privéswembad dat de ideale plek wordt om af te koelen op warme zomerdagen. Bovendien zijn er veelzijdige ruimtes zoals een open en overdekt terras, perfect voor het genieten van lunches in de buitenlucht of diners onder de sterren. Het barbecuegebied en de zomerkeuken maken het mogelijk om te genieten van familiebijeenkomsten of vriendenkomsten in een gezellige en feestelijke sfeer.

**Voorzieningen en Veiligheid** Een alarmsysteem en een beveiligingsdeur waarborgen dat rust en privacy constant zijn in deze woning. Aanvullende voorzieningen zoals parkeerruimte, een waskamer en een bergruimte maken het dagelijkse leven uiterst praktisch en comfortabel. De villa biedt ook telefoon- en internetverbinding, zodat je altijd verbonden bent.

**Energie-Efficiëntie Certificaten** Deze woning heeft een energieklassering B, wat zijn efficiëntie en inzet voor het milieu weerspiegelt. Deze uitstekende prestatie vertaalt zich in een duurzamer en ecoïscher huis in energieverbruik en emissies.

Deze moderne villa in Moraira is veel meer dan een huis; het is een levensstijl waar elegantie en functionaliteit in perfecte harmonie samenkomen.



## Kenmerken:

Overdekt terras

Alarm

open terrace

outdoor shower

satelite tv

fenced plot

internet

heating centralized duct

Berging

Garden

construction year: 2025

phone

barbacue

diaphanous distribution

orientation: Sur

air conditioning ducts

Terrace

Laundry

chimney

doble glazing

parking

security door

terrain type: Urban