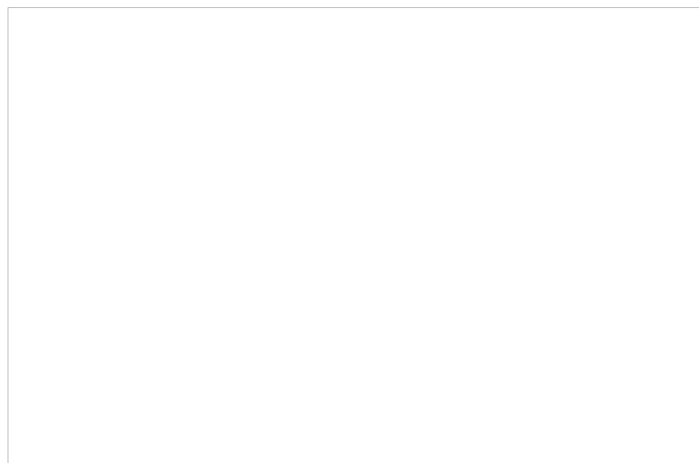




Vrijstaande Villa te koop in Benitachell, Benitachell

585.000 €

Referentie: RS10431 Slaapkamers: 4 Badkamers: 2 Plotgrootte: 1.011m² Bebouwd: 312m²





Costa Blanca North, Benitachell

Villa in mediterrane stijl met uitzicht op zee en privé zwembad gelegen in de woonwijk Encinas van de urbanisatie Cumbre del Sol in de gemeente Benitachell tussen Jávea en Moraira.

De villa heeft een totale bebouwde oppervlakte van ongeveer 312 m² (258 m² woonoppervlak, 12 m² berging, 12 m² overdekte barbecue en 30 m² terras) op een perceel van 1011 m².

De villa is gebouwd op twee verdiepingen en een kelder plus de bouw van de barbecue. In totaal zijn er vier tweepersoons slaapkamers, twee badkamers, woon-eetkamer met open haard, keuken met directe toegang tot de eetkamer, overdekt terras, berging met badkamer en de barbecue.

Er is ook een overdekte parkeerplaats voor twee voertuigen.

Op de hoofdverdieping bevinden zich drie tweepersoonsslaapkamers en twee badkamers, de ruime woonkamer met open haard, eetkamer, aparte keuken en toegang tot het overdekte terras.

Via een binnentrap hebben we toegang tot de bovenverdieping waar we een kamer hebben die kan dienen als slaapkamer, studeerkamer, enz.

Via de buitentrap gaan we naar beneden naar het terras en de toegang tot de barbecueplaats en het zwembad van 5 x 10, aan één kant van het terras hebben we toegang tot de berging met badkamer.

Vermeldenswaard is dat we vanuit bijna elke kamer van het huis kunnen genieten van het prachtige uitzicht op zee.

Het huis is omgeven door een prachtige onderhoudsarme tuin in mediterrane stijl.

Ontdek de exclusieve urbanisatie Encinas in Cumbre del Sol

De Encinas Residential Area is een prestigieuze villawijk bestaande uit 140 percelen van 750 m² tot 1200 m², gelegen in de exclusieve urbanisatie Cumbre del Sol in Benitachell (Alicante).

Droomachtig uitzicht en bevoorrechte oriëntatie

De meeste kavels bieden een adembenemend uitzicht op de zee, de Cabo de la Nao en zelfs, op heldere dagen, het magische eiland Ibiza aan de horizon. De oriëntatie van de kavels varieert tussen Oost, Zuidoost en Zuid, wat garant staat voor een uitstekende natuurlijke lichtinval gedurende de dag en onvergetelijke zonsondergangen.

Locatie en omgeving

De Encinas Residential Area is strategisch gelegen in de urbanisatie Cumbre del Sol, grenzend aan de prestigieuze woonwijken Adelfas, Camelias en Dalias. Deze enclave biedt een perfecte combinatie van rust en de nabijheid van alle diensten die nodig zijn voor een comfortabele en verfijnde levensstijl.

Afstanden naar de belangrijkste voorzieningen

Tussen 1 en 3 km:

Dreamsea Mediterranean Camp met bar en restaurant
Toegang tot de stranden: Cala Moraig, Cala de los Tiestos en Cala Llebeig.
Internationale school Lady Elizabeth
Winkelcentrum Encinas met: Supermarkt Pepe la Sal
Kapsalon
Agentschap voor onderhoud en verhuur
Bar cafetaria
Restaurant La Cumbre
Apotheek
Sportcentrum met paddle tennis en tennisbanen en bar
Mas y Mas supermarkt
Benitachell centrum
Paardrijden

6 km: Mercadona supermarkt
Jávea golfbaan

7 tot 8 km: Moraira centrum en Portet de Moraira strand

10 km: Arenal strand in Jávea
Je nieuwe leven in Cumbre del Sol begint hier

Als je op zoek bent naar een exclusieve omgeving, met een spectaculair uitzicht, uitstekende oriëntatie en alle diensten binnen handbereik, dan is de Encinas Residential Area de perfecte plek om je droomhuis te bouwen of te genieten van een luxe villa.

Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie en ontdek alles wat Zona Residencial Encinas te bieden heeft!



Kenmerken:

Overdekt terras

Laundry

chimney

doble glazing

fenced plot

urbanization: Cumbre del sol

Berging

open terrace

outdoor shower

barbacue

near the town center

construction year: 1998

Garden

near the beach

phone

parking

near the golf course