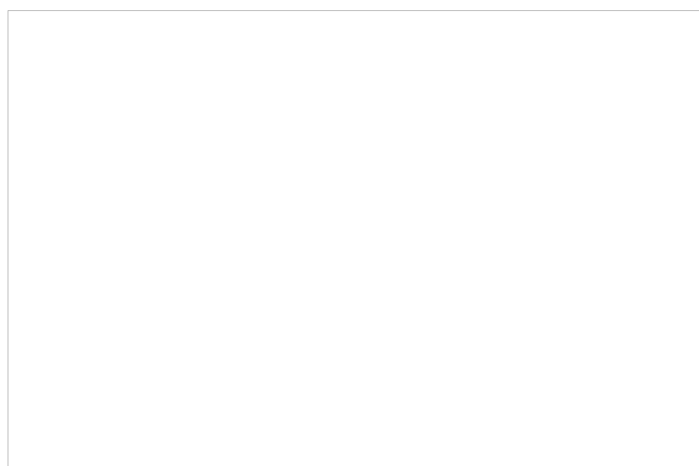
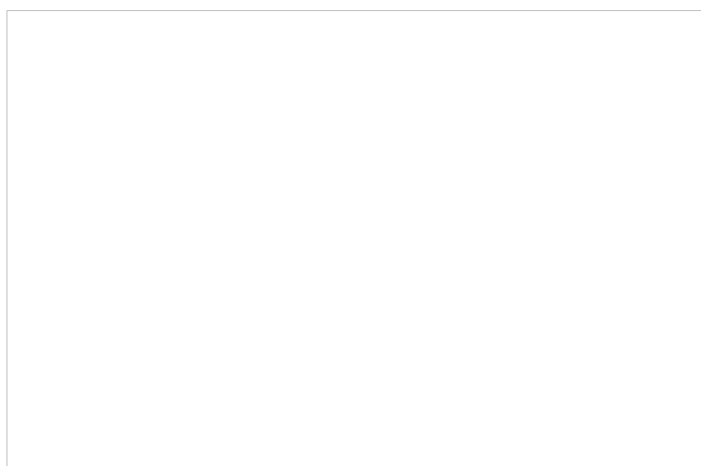
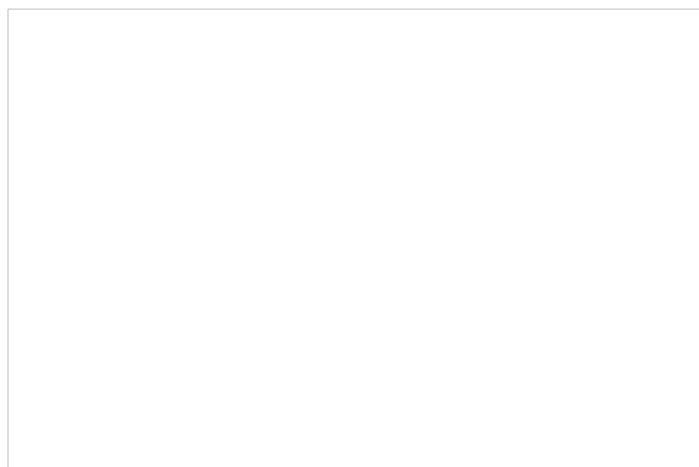
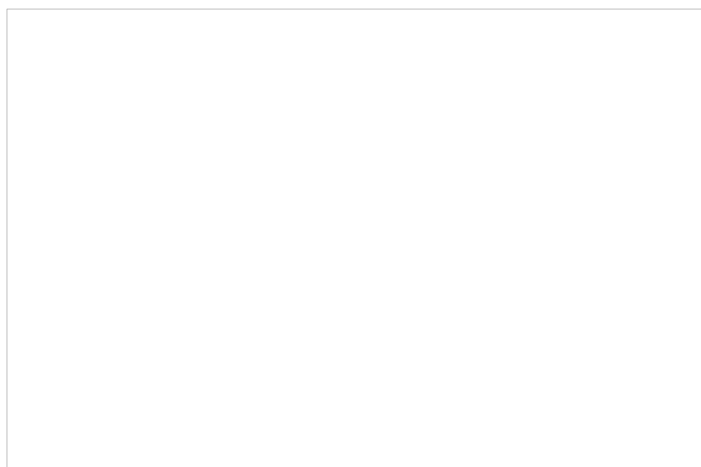
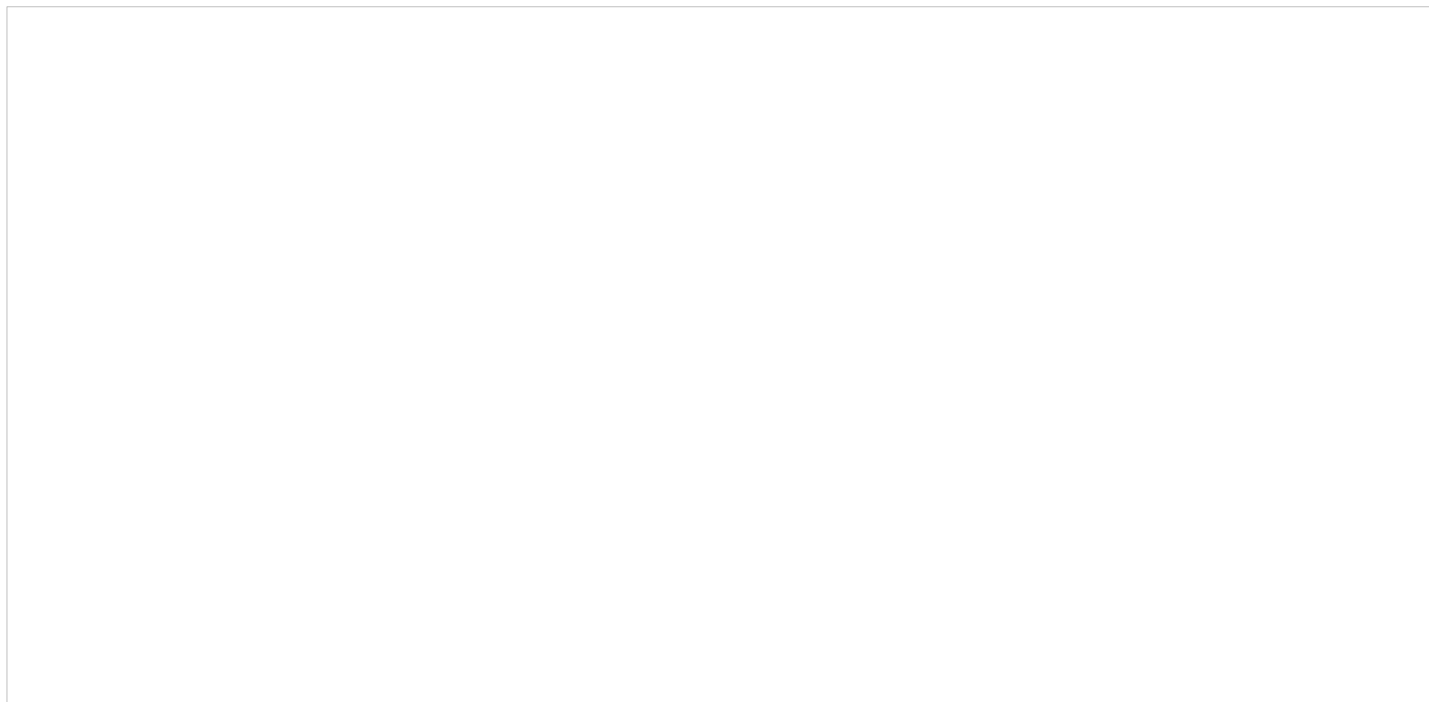




Vrijstaande Villa te koop in Benitachell, Benitachell

1.000.000 €

Referentie: RS10440 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 1.111m² Bebouwd: 319m²





Costa Blanca North, Benitachell

Eigentijdse luxe villa met uitzicht op zee in Cumbre del Sol Ontdek deze prachtige nieuw gebouwde villa, ontworpen in een elegante eigentijdse stijl en gelegen in de exclusieve woonwijk Magnolias, binnen de prestigieuze urbanisatie Cumbre del Sol, tussen Jávea en Moraira, in de charmante gemeente Benitachell. Met een totale bebouwde oppervlakte van 319 m² biedt deze spectaculaire woning 194 m² woonruimte, 86 m² terrassen, 4 m² overdekt terras, een machinekamer van 9 m² en een handige parkeerplaats van 26 m², allemaal op een royaal perceel van 1.111 m². Verdeeld over twee verdiepingen heeft de villa 4 ruime slaapkamers en 3 moderne badkamers. De lichte woon-eetkamer, met een open designkeuken, komt direct uit op het terras en het privézweembad, waardoor de perfecte ruimte ontstaat om te genieten van het mediterrane klimaat. Daarnaast is er een tweede woon-eetkamer met directe toegang tot de tuin, meerdere terrassen en een machinekamer. De villa is in onberispelijke staat, praktisch gloednieuw, en wordt omringd door een prachtige mediterrane tuin, ideaal om te ontspannen en te genieten van verschillende buitenomgevingen. Verder is de woning voorzien van vloerverwarming en airconditioning, waardoor u het hele jaar door verzekerd bent van maximaal comfort. Ontdek de luxe en exclusiviteit van Residencial Magnolias in Cumbre del Sol, Benitachell In de begeerde urbanisatie Cumbre del Sol, in het hart van de Costa Blanca, ligt Residencial Magnolias, een prestigieuze villawijk die is ontworpen om een unieke levensstijl te bieden, waar luxe en comfort samengaan met de schoonheid van de natuurlijke omgeving. Residencial Magnolias heeft 196 kavels van 750 tot 1.200 m², zorgvuldig ontworpen om harmonieus te passen in het mediterrane landschap en optimaal te profiteren van het prachtige uitzicht op zee. Elk perceel is strategisch georiënteerd op het oosten, zuiden of westen, waardoor uitzonderlijk natuurlijk licht en een spectaculair uitzicht op de Middellandse Zee gegarandeerd is. Magnolias ligt in het zuidelijke deel van Cumbre del Sol en heeft een bevoorrechte ligging, grenzend aan de exclusieve woonwijken Kalmias, Lirios en Palmeras. Bovendien zorgt de nabijheid van de zuidelijke ingang van het project voor gemakkelijke toegang en een onovertroffen locatie binnen deze voorname gemeenschap. Nabijgelegen voorzieningen voor een vol en actief leven De locatie van Magnolias onderscheidt zich niet alleen door de rust en het onvergeloofbare uitzicht, maar ook door de nabijheid van essentiële diensten en recreatiefaciliteiten die dit gebied tot een ideale plek maken om te wonen: Op 1 of 2 kilometer afstand: Dreamsea Mediterranean Camp, met een ontspannen sfeer, bar, restaurant en directe toegang tot het mooie strand van Morach en de pittoreske baaien van Los Tiestos en Llebeig. Op 3 tot 4 kilometer afstand: Winkelcentrum Adelfas, met onder andere: Pepe la Sal supermarkt .Kapper en onderhouds- en verhuurbureau. Restaurants zoals de cafetaria bar en het bekende La Cumbre. Drogist. Sportfaciliteiten voor paddle tennis en tennis, een sportcentrum met bar en de prestigieuze internationale Lady Elizabeth School. Mercadona supermarkt, met verse kwaliteitsproducten. Op 6 tot 8 kilometer afstand: Mas y Mas supermarkt. Het centrum van Benitachell. Het charmante strand van El Portet de Moraira. De exclusieve golfbaan van Jávea. Op 13 kilometer afstand: Het beroemde strand Arenal in Jávea, met zijn levendige boulevard, eerste klas restaurants en een gevarieerd vrijetijdsaanbod. Een plek om volop van het leven te genieten Wonen in Residencial Magnolias betekent elke dag wakker worden omgeven door de sereniteit en schoonheid van de Middellandse Zee, zonder het comfort op te geven van alles wat je nodig hebt binnen handbereik. Van ontspannende strandwandelingen tot toegang tot exclusieve diensten, dit is een unieke kans voor wie op zoek is naar een residentie die luxe, natuur en comfort combineert. Ben je klaar om de stap te zetten naar een uitzonderlijk leven? We nodigen je uit om Residencial Magnolias te leren kennen en te ontdekken waarom deze gemeenschap de ideale plek is voor je nieuwe huis aan de Costa Blanca. Neem vandaag nog contact met ons op en laat ons u helpen de villa van uw dromen te vinden. Bij Cumbre del Sol Pre-Owned zetten we ons in om uw wensen uit te laten komen.



Kenmerken:

Overdekt terras

Alarm

open terrace

air conditioning duct based

parking

near the golf course

urbanization: Cumbre del sol

Berging

Garden

near the beach

furnished

fenced plot

internet

construction year: 2022

Terrace

Laundry

doble glazing

heating radiating floor

near the town center

building homes use only