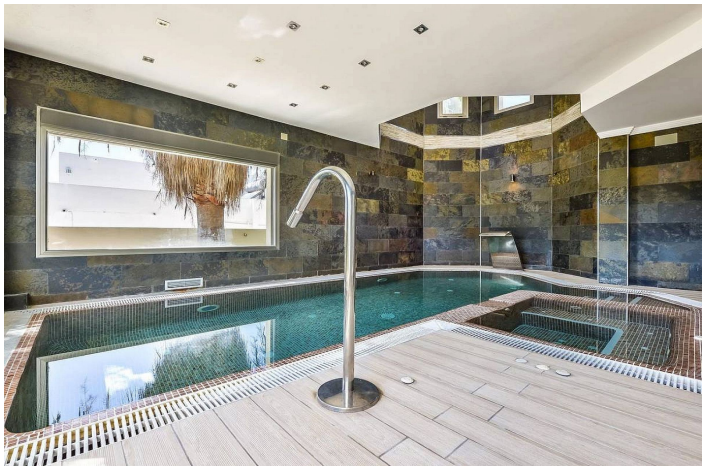
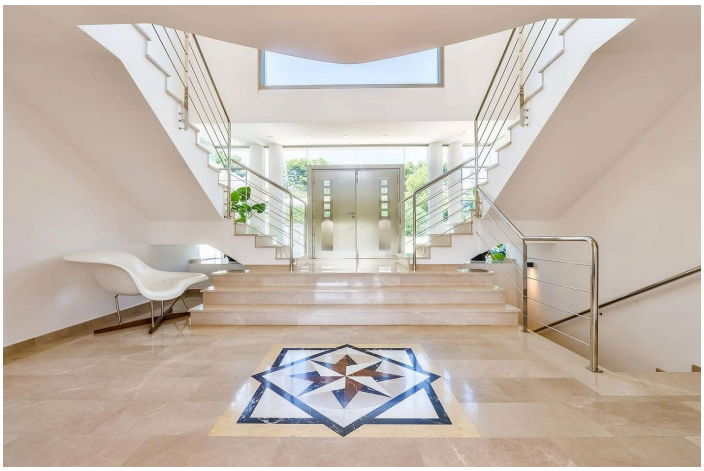
amy@casascostablanca.nl
+34 650 16 35 86

Vrijstaande Villa te koop in Benissa, Benissa

1.999.999 €

Referentie: RS10486 **Slaapkamers:** 6 **Badkamers:** 8 **Plotgrootte:** 1.840m^2 **Bebouwd:** 585m^2





Marina Alta, Benissa

Grote luxe villa te koop in La Fustera, gelegen op een boogscheut van het prachtige strand, supermarkt, restaurants, tankstation..., dicht bij Moraira en Calpe. Deze prachtige moderne villa in mediterrane stijl geniet van een zeer mooi uitzicht op zee, veel zon (op het zuiden) en maximale privacy. Het is gelegen op een prachtig perceel van 1.840 m2 en heeft een bebouwde oppervlakte van 585 m2, verdeeld over twee verdiepingen + kelderverdieping als volgt: op de begane grond hebben we de entree veranda, een fantastische hal van 25 m2 met een mooie dubbele trap die toegang tot de bovenverdieping, een overdekte spa en ontspanningsruimte met een verwarmd zwembad van 6x3 meter + jacuzzi + waterval, sauna voor 6 personen, fitnessruimte van 25 m2 en 1 toilet, grote wasruimte van 15 m2, eetkeuken van 30 m2 met eiland, fantastische woon-eetkamer kamer van 75 m2 (met design open haard), en veranda van 50 m2 (perfect uitgerust met een zomerkeuken), die overgaat in het buitenterras van 100 m2 waar we een prachtig verwarmd zwembad van 70 m2 hebben. Geïntegreerd in de tuin, hebben we ook een barbecue die in verbinding staat met het buitenterras. Op de bovenverdieping hebben we 5 grote slaapkamers (25 m2 + 20 m2 + 18 m2 + 18 m2 + 12 m2), 4 badkamers en suite, een kleedkamer en 2 privéterrassen (80 m2 + 25 m2). In het souterrain hebben we een feestzaal (met bar) van 40 m2 (met daglicht via een Engelse patio), 1 gastentoilet, gastenappartement (ook met toegang van buitenaf), bestaande uit 1 badkamer, 1 slaapkamer van 12 m2 en open keuken woon-eetkamer van 25 m2. Daarnaast hebben we op deze verdieping een open ruimte van 110 m2 die voor deze woning een veelheid aan uitbreidingsmogelijkheden biedt. Deze indrukwekkende villa valt op door zijn prachtige design, door zijn exclusieve materialen en door zijn hoogwaardige afwerking. Het is uitgerust met vloerverwarming en airconditioning, hoogwaardig buitenschrijnwerk, design binnenschrijnwerk, design keuken volledig uitgerust met Smeg toestellen, design badkamers, alarm + camera's, LED-verlichting... Bovendien geniet het van grote buitenparkeerplaatsen voor meerdere voertuigen en een indrukwekkende pergola van 50 m2 (voor 3 voertuigen, die gemakkelijk kan worden omgebouwd tot garage), gelegen naast de hoofdingang van het pand. De tuin is spectaculair, met grote grasvelden, prachtige palmbomen en onderhoudsarm (met automatisch irrigatiesysteem).

Kenmerken:

Inbouwkasten	Bijkeuken	Barbecue
Terrace	Close to supermarket	Close to golf
Airconditioning	White goods	Close to restaurants