



Vrijstaande Villa te koop in Calpe, Calpe

1.250.000 €

Referentie: RS10511 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.000m² Bebouwd: 380m²





Costa Blanca North, Calpe

Vrijstaande villa met zeezicht en dubbele woonindeling te koop in Calpe

In Calpe wordt deze vrijstaande villa uit 2013 aangeboden, gelegen op een perceel met volledige privacy en uitzicht op zee. De woning is gebouwd volgens Duitse bouwnormen, met isolatie in de buitenmuren en plafonds voor een comfortabel binnenklimaat, zowel in zomer als winter.

Beschrijving

De villa is momenteel opgedeeld in twee identieke appartementen. Elk appartement beschikt over een woon- en eetkamer, open keuken, twee slaapkamers en twee badkamers. De appartementen kunnen intern met elkaar worden verbonden via een binnentrap. Beide verdiepingen hebben directe toegang tot ruime terrassen. Er is ook een dakterras (solarium) met vrij uitzicht op zee.

Het perceel is zuidoostelijk georiënteerd en grenst aan een groene zone. De tuin vergt weinig onderhoud. De ramen zijn uitgevoerd in ruw aluminium met gebronsd veiligheidsglas, voorzien van horren en rolluiken. Er is een garage met ruimte voor drie auto's. De toegang is beveiligd met elektrische poorten.

Het zwembad is een opvallend element van deze villa: een infinity pool van 23x12 meter met een unieke vorm, voorzien van een geïntegreerde jacuzzi, kinderbad, waterval en een centraal geplaatste palmboom. Het zwembad en het woonniveau bevinden zich op gelijke hoogte dankzij een natuurstenen muur van 4,5 meter. De woning ligt aan een doodlopende straat.

Bijzonderheden

Gebouwd volgens Duitse standaard Twee zelfstandige appartementen, intern verbindbaar Airconditioning Dakterras met zeezicht Ramen met veiligheidsglas, horren en rolluiken Garage voor 3 auto's Groot infinity zwembad (23x12 m) met jacuzzi, kinderbad en waterval Rustig gelegen, volledige privacy Waarom deze villa bezichtigen

Geschikt voor dubbele bewoning of verhuur Grote buitenruimte en zwembad op één niveau met de woning Solide bouw Zeezicht Een villa met een doordachte indeling, veel ruimte en zeezicht te koop in Calpe.

Neem contact op voor een bezichtiging of aanvullende informatie.



Kenmerken:

Overdekt terras

Garden

near the beach

phone

barbacue

heating yes

security door

Berging

Laundry

chimney

doble glazing

air conditioning yes

fenced plot

Garage

open terrace

outdoor shower

satelite tv

parking

near the town center