



## Vrijstaande Villa te koop in Polop, Polop

613.000 €

Referentie: RS10559 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 393m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 163m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Polop

Nieuwbouwwillas te koop in Polop – aan de voet van Monte Ponoig Bent u op zoek naar een moderne woning waar rust, natuur en comfort samenkomen? In Polop, een charmant dorpje met een historisch hart, wordt momenteel de eerste fase van een nieuwe residentie gerealiseerd: 65 vrijstaande villa's op een locatie die uitblinkt in veiligheid, natuurschoon en gemak. Polop ligt iets landinwaarts, maar u bereikt het strand van Albir in minder dan twintig minuten en ook het bruisende Benidorm is slechts een kwartiertje rijden. Bovendien vindt u in Polop zelf voldoende faciliteiten, terwijl het grotere La Nucia op slechts vijf autominuten afstand nog meer mogelijkheden biedt. In totaal zijn er acht verschillende woningtypes met drie of vier slaapkamers, zodat u altijd een model vindt dat bij uw woonwensen past. De villa's zijn ontworpen met grote raampartijen, zodat u optimaal profiteert van het prachtige uitzicht op de groene omgeving. Standaard zijn ze uitgerust met airconditioning via ducts, dubbel glas, rolluiken en een volledig ingerichte keuken, naast een aparte wasruimte voor extra gemak. Elk perceel is omheind voor maximale privacy en biedt, afhankelijk van de grootte, de mogelijkheid om op eigen terrein te parkeren. De tuin wordt netjes opgeleverd met kunstgras, en er is een voorinstallatie voor het opladen van elektrische auto's. Vraag naar de mogelijkheden van een privé-zwembad. De gemiddelde bouwtijd van de villa's bedraagt 18 tot 24 maanden. De prijzen van de 4 slaapkamervillas beginnen bij 613.000 euro. Meer weten? Neem contact op met één van onze medewerkers. De getoonde prijs is exclusief belastingen en aankoopkosten / Het aanbod is onder voorbehoud van fouten, prijswijzigingen, beschikbaarheid, weglating en/of terugtrekking uit de markt zonder voorafgaande kennisgeving / Meubilair en inhoud volgens persoonlijke overeenkomst en niet volgens de foto's in de presentatie



## Kenmerken:

Overdekt terras  
construction year: 2025  
air conditioning duct based  
near the town center

Laundry  
near the beach  
heating duct based  
security door

open terrace  
doble glazing  
fenced plot