



Vrijstaande Villa te koop in Javea, Javea

1.950.000 €

Referentie: RS10598 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 5.302m² Perceelgrootte: 389m²





Costa Blanca North, Javea

UNIEKE STIJL - MOGELIJKHEID TOT UITBREIDING - GROOT PERCEEL 5.302 m² - GEBOUWD OP ÉÉN NIVEAU - GROOT BINNENTERRAS - MOGELIJKHEID TOT HET BOUWEN VAN EEN ANDER HUIS VAN 671 m² - RENOVATIE BEGIN 2025 Ga op reis naar uw ideale levensstijl in dit ruime paradijs van 370 m². Dit meesterwerk, gebouwd op een volledig vlak perceel en verdeeld over één verdieping, combineert op perfecte wijze hedendaagse elegantie met rustieke charme en comfort en biedt een ongeëvenaarde woonervaring die al uw wensen vervult. Bij binnenkomst in dit pand ervaart u een gevoel van grandeur en mogelijkheden. Het hart van dit schitterende landgoed ligt in het midden van het terrein. Hier vindt u een schitterende binnenplaats, omgeven door elegante bogen die het terrein een unieke en idyllische sfeer geven. Witte stucwerk muren en terracotta tegels, terwijl de gepatternde tegelvloer van de patio een artistiek tintje toevoegt. De binnenplaats biedt een breed scala aan gebruiksmogelijkheden in een warme en gastvrije sfeer. Dankzij de ruime afmetingen kunt u in elke kamer van dit pand optimaal genieten. De woon-/eetkamer is voorzien van twee grote glazen schuifdeuren, waardoor er veel natuurlijk licht binnenvalt en u een prachtig uitzicht op de tuin heeft. Hierdoor vervagen de grenzen tussen binnen en buiten. De keuken is momenteel ontworpen als gesloten keuken, maar kan eenvoudig worden omgebouwd tot een open keuken richting de woon- en eetkamer. De woning heeft 4 grote slaapkamers. Van de 4 slaapkamers bevinden er zich 3 in het hoofdgebouw. De andere slaapkamer is onafhankelijk en heeft een eigen badkamer, ideaal voor wie wat privacy wil tijdens het ontvangen van gasten. Elke slaapkamer is een privé-oase, ontworpen om comfort en rust te bieden. Ook de drie badkamers zijn ruim van formaat en beschikken over moderne voorzieningen en een strak design. De inlopdouches stralen eigentijdse luxe en comfort uit. In het hele huis vindt u een uitzonderlijke aandacht voor details. De vloeren zijn voorzien van eersteklas stenen tegels, die elke kamer een vleugje verfijning en eenvoudig onderhoud geven. De hoge plafonds, balken en kasten van natuurlijk hout zorgen voor een speciaal tintje. Strategisch geplaatste glazen ramen en deuren zorgen ervoor dat er in elke hoek natuurlijk licht binnenvalt, waardoor een ruimtelijke en stimulerende omgeving ontstaat. Voor wie van het buitenleven houdt, is dit huis een droom die uitkomt... waar u optimaal kunt genieten van het mediterrane klimaat dat Jávea te bieden heeft. Dankzij de omvang van het perceel kunt u op deze locatie eenvoudig elke gewenste buitenruimte realiseren. Denk bijvoorbeeld aan een barbecueplek, een paddletennisbaan of een andere voorziening waar u interesse in heeft. Het is toegestaan om op hetzelfde perceel een huis te bouwen dat volledig onafhankelijk is van het huidige perceel. Ideaal als u uw eigen huis en nog een extra huis voor familie of gasten wilt hebben. Dit onroerend goed is meer dan zomaar een onroerend goed. Het is een kans om uw levensstijl te verbeteren. Of u nu op zoek bent naar een ruimte voor gezinsuitbreiding, een plek om te ontspannen of een omgeving om blijvende herinneringen te creëren: deze accommodatie biedt het perfecte decor om uw dromen waar te maken. Profiteer van de mogelijkheden die dit uitzonderlijke huis biedt en begin met het leven waarvan u altijd al droomde.



Kenmerken:

Berging

air conditioning hot cold

parking

diaphanous distribution

Alarm

chimney

fenced plot

Garden

doble glazing

heating fireplace