



Vrijstaande Villa te koop in Altea, Altea

3.500.000 €

Referentie: RS10629 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.395m² Perceelgrootte: 625m²





Costa Blanca North, Altea

Nieuwe ontwikkeling van luxe villa's in Altea Hills, prijzen vanaf 3.500.000 €. Villa in aanbouw in Altea Hills met 24-uurs bewaking en panoramisch uitzicht op zee. De villa zal een constructie van 625 m² hebben, verdeeld over drie verdiepingen met zowel lift als trap, in totaal 4 slaapkamers, 4 badkamers, gastentoilet, ruime woon-eetkamer en volledig ingerichte design keuken. Op de toegangsverdieping bevindt zich een garage voor twee auto's, polyvalente ruimte met gastentoilet en een studio-appartement. Perceel van 1395 m² met 100% privacy, aangelegd met barbecue en overloopzwembad. - Villa specificatie: - **BESTRATINGEN EN COATINGS:** Huis: Vloeren (90 x 90 of vergelijkbaar) en coatings (45 x 90 of vergelijkbaar) in porselein. **TERRAS EN PERGOLA'S:** Antislip imitatiehout met porseleinafwerking - **BADKAMERS EN KEUKENS:** antislip porseleinafwerking - **SCHILDERIJ:** Gladde twee-laags matte verf op verticale en horizontale parameters in kleur naar keuze van de accommodatie. - **SANITAIR:** leidingsysteem van polyethyleen met een netvormig patroon met PVC-afsluiters en afvoeren. Sanitair water in huis met zonne-ondersteuning. - **SANITAIRE UITRUSTING:** Sanitair van het Italiaanse merk Catalano of vergelijkbaar. **ARMATUREN EN DOUCHES:** van het merk GROHE of iets dergelijks. - **AIRCONDITIONING:** installatie via DAIKIN-airconditioning (of vergelijkbaar). - **VERWARMING:** Pre-installatie van vloerverwarming met gesloten circuits van meerlagige polyethyleen buizen. - **KEUKEN:** Hoogwaardige en lage meubeluitrusting van topkwaliteit, Silestone-type stenen werkblad, volgens project. Apparaten: BOSCH inductiekookplaat BOSCH Afzuigkap Koelkast BOSCH combi-oven BOSCH pyrolytische magnetrongrill BOSCH Vaatwasser BOSCH - **ELEKTRICITEIT, MECHANISMEN EN ELEKTRISCH PANEEL:** Btcino toetsen en schakelaars, Ferman type video-intercom installatie. - **EXTERIEUR CARPENTRY:** Aluminium met koudebrugonderbreking met moderne profielen, CORTIZO-merk of vergelijkbaar. - **GLAS:** Dubbel veiligheidsglas 5 + 5 kamer 4 + 4 - **INTERIEUR CARPENTRY:** Toegangsdeur gemaakt van natuurlijk IROKO hout met veiligheidspunten. Doorgangsdeuren met slagvast rubber en kasten met gladde bladremdeuren, afgewerkt volgens ontwerp. Ingebouwde kleerkasten in hout. Frames bekleed met haan en knipperend van hetzelfde materiaal. - Indien u meer informatie wenst, aarzel dan niet om contact met ons op te nemen.



Kenmerken:

Air Conditioning

View: Panoramic sea views

Underfloor Heating

Energy Rating: In progress

Pool: Infinity Pool