



Vrijstaande Villa te koop in Moraira, Teulada

2.175.000 €

Referentie: RS10671 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 814m² Bebouwd: 395m²





Costa Blanca North, Moraira

Deze prachtige villa wordt gebouwd in de wijk Benimeit in Moraira, op slechts 7 minuten rijden van het strand en het stadscentrum. De villa wordt verdeeld over 3 verdiepingen, waarvan de hoofdverdieping directe toegang heeft tot het terras bij het zwembad. De belangrijkste woonlaag bestaat uit een ruime open woonkamer met een open keuken met bijkeuken en eiland, een tweepersoons slaapkamer met en-suite badkamer, een gastentoilet en een ruim kantoor dat een 5e slaapkamer zou kunnen zijn. De eerste verdieping bestaat uit een tweepersoonsslaapkamer met en-suite badkamer en kleedruimte, nog twee tweepersoonsslaapkamers en een gedeelde badkamer. De kelder van 94m² bestaat uit een grote ruimte die gebruikt kan worden als wellnessruimte/gym, een badkamer, wasruimte, technische ruimte en een Engelse patio. Voor uw gemak hebben de drie verdiepingen een verbindingstrap en een lift, Het ruime zwembadterras heeft een overdekt gedeelte voor schaduw en een luxe zwembad van 12 x 4 m met buitendouche.- Belangrijkste punten:- Topkwaliteit tegels, binnen en buiten- Gelakte aluminium deuren en ramen, kleur naar keuze- Veiligheidsramen met dubbele beglazing met Climalit, elektrische rolluiken in de slaapkamers- 2..3m hoge binnendeuren afwerking te kiezen- Luxe keukens te kiezen door klant- Leuningen binnen en buiten van glas- Badkamers te kiezen door klant- Vloerverwarming door warmtepomp- Airconditioning in woonkamer en slaapkamers- Zwembad te voorzien van trap, 2 LED lampen en een zwembaddouche warm/koud- Voor meer informatie over dit project kunt u altijd contact met ons opnemen. - Afstanden- Klein winkelcentrum 1.1km- Stadscentrum, strand en jachthaven 2.9km- Golf 3.9km- Toegang tot de snelweg in Benissa 6.9km



Kenmerken:

Air Conditioning

Underfloor Heating

Open plan kitchen

Energy Rating: In progress

Elevator

Good Road Access

Equipped Kitchen

open terrace

Pool: Private 12 x 4

View: Open views