



Vrijstaande Villa te koop in Moraira, Teulada

1.100.000 €

Referentie: RS10947 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 1.051m² Bebouwd: 288m²





Costa Blanca North, Moraira

Een luxe herenhuis te koop in Cap Blanc Moraira. Gelegen aan de prachtige kust van Moraira en op loopafstand van het strand, winkelmogelijkheden en een ruime keuze aan tapasbars en restaurants, biedt dit luxe huis prachtige leefruimtes en uitzonderlijke buitenruimtes. Het pand wordt omringd door prachtig onderhouden tuinen, een modern zonneterras, een privézwembad van 12 meter en schaduwrijke ontspanningszones, perfect om te genieten van de mediterrane levensstijl. De villa heeft een ruime open woonkamer die de hele breedte van het huis beslaat en direct toegang biedt tot het zwembadterras. Er is een groot overdekt terras met speciale lounge- en eetgedeeltes, een ruime hoofdslaapkamer met een Juliet balkon en een suite badkamer (met zowel een bad als een inloopdouche), nog twee gastenslaapkamers en een stijlvolle familiebadkamer. Op de benedenverdieping is een grote garage met voldoende ruimte voor een auto, motorfietsen en een aparte bergruimte. Dit uitstekende object ligt in een rustige woonwijk binnen de urbanisatie Cap Blanc, op slechts 400 meter van het pittoreske strand van Cala Punta Estrella en op slechts 450 meter van de plaatselijke supermarkt en andere essentiële voorzieningen. Alles wat je nodig hebt ligt op slechts 8 minuten lopen van je huis.

Kenmerken woning:- Zuidwestelijke oriëntatie met de hele dag zon- Privé zwembad met volledige privacy- Drie tweepersoonsslaapkamers met ingebouwde kasten- Centrale verwarming en airconditioning (warm en koud)- Ruim en luxe interieur- Grote privégarage- Toplocatie in Cap Blanc, op loopafstand van alle voorzieningen. De villa is uitgebreid gerenoveerd in 2019 en beschikt over tal van high-end upgrades, waaronder: nieuw buitenbetimmering met stalen frame voorzien van SMART GLASS (eenrichtingsprivacy, zonwering en beveiliging) en muggenhorren, gemotoriseerde toegangspoorten en garagedeur, een nieuw aangelegd zwembad, zonneterras en professioneel aangelegde tuinen, installatie van een nieuwe boiler voor centrale verwarming en geïntegreerde warme en koude airconditioning, een moderne schoorsteen met een ingebouwde houtgestookte cassette, automatische buitenverlichting en nog veel meer verbeteringen...

Over Cap Blanc, Moraira: Cap Blanc is een van de meest gewilde wijken van Moraira, bekend om de rustige, residentiële sfeer en de nabijheid van de kustlijn. Met prachtige baaien, schitterend uitzicht op de Middellandse Zee en gemakkelijke toegang tot essentiële diensten biedt Cap Blanc de perfecte mix van rust en levensstijl. Of je nu op zoek bent naar een permanente verblijfplaats of een vakantieverblijf, Cap Blanc is een toplocatie aan de Costa Blanca.



Kenmerken:

Barbecue

Pool

Close to the beach

Automatic irrigation

Central Heating

Kitchen appliances

Electric car gates

Built-in wardrobes

Fireplace

Fiber optic internet

Exterior Terrace

Close to all amenities