



Vrijstaande Villa te koop in Moraira, Teulada

2.950.000 €

Referentie: RS11017 Slaapkamers: 7 Badkamers: 7 Plotgrootte: 1.533m² Perceelgrootte: 893m²





Costa Blanca North, Moraira

Welkom in uw droomhuis, gelegen in de zeer gewilde wijk Pla del Mar in Moraira. Deze buitengewone villa biedt een zeldzame combinatie van elegantie, comfort en veelzijdigheid, op slechts een korte wandeling van het pittoreske stadscentrum en de zandstranden. Met adembenemende uitzichten op de Middellandse Zee, de iconische Peñon de Ifach en de omliggende groene valleien, belichaamt deze woning luxueus wonen aan de Costa Blanca. Een Exquise Woning met Eindeloze Mogelijkheden Gebouwd volgens de hoogste normen van elegantie en verfijning, is deze villa een waar meesterwerk van mediterrane ontwerp Kunst. Of het nu wordt gezien als een luxe gezinswoning, een grandioos toevluchtsoord om te entertainen, of een investering in een high-end boutiquehotel, het overtreft alle verwachtingen. Verspreid over meerdere niveaus combineert de woning uitzonderlijke stijl met functionaliteit, met een privélift voor naadloze toegang, volledige rolstoeltoegankelijkheid in het hele huis en gereserveerde parkeerplaatsen voor zes auto's, wat comfort en gemak garandeert voor zowel bewoners als gasten. Begane Grond: Een Uitnodigende Entree naar Uw Oase Een grote entreehal met ontvangstgedeelte. Twee stijlvolle gasten-wc's (heren en dames). Een volledig uitgeruste fitnessruimte met toegang tot een terras. Een muziekkamer die direct uitkomt op het terras bij het zwembad. Twee functionele kantoren met wastafels, plus een hobbykamer en een opslagruimte. Een ruime slaapkamer met toegang tot het zwembad en een en-suite badkamer met inloopdouche. Een royale woon- en eetkamer met een gezellige houtkachel en een moderne open keuken. Buiten vindt u een zoutwaterzwembad van 12x5m, omgeven door ruime zonneterrassen. Verschillende zit- en eetgedeeltes bieden veelzijdige opties om te ontspannen of buiten te dineren, aangevuld met een zomerkeuken die ideaal is voor entertainment. Eerste Verdieping: Ontspanning en Privacy Vijf slaapkamers met en-suite badkamers, elk met privébalcons, ingebouwde kasten, televisie en kluizen. Veel kamers bieden een prachtig uitzicht op zee of de vallei. Een master suite met een privékeuken, een lounge en eetgedeelte, en een ruime slaapkamer met en-suite badkamer. De suite opent naar een privéterras met panoramisch uitzicht op zee. Dakterrassen: Een Toevluchtsoord met Onovertroffen Uitzichten Een spectaculair dakterras met 360° panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee, de Peñon de Ifach, Cumbre del Sol, Montgó en het omliggende landschap – een idyllische plek om te ontspannen en van de zonsondergang te genieten. Kelder: Functioneel en Praktisch Een ruime wasruimte en grote berging. Een technische ruimte voor alle systemen. Belangrijke Kenmerken en Voorzieningen Ontworpen met toegankelijkheid in gedachten, inclusief een rolstoelvriendelijke lift die alle niveaus verbindt. Centrale gasverwarming en airconditioning via kanalen voor comfort gedurende het hele jaar. Zonnepanelen voor warm water. Elektrische rolluiken voor extra gemak. Parkeerplaats voor maximaal zes voertuigen. Toplocatie in Moraira Deze exclusieve woning is perfect gelegen in de wijk Pla del Mar, bekend om zijn rust en nabijheid van het levendige centrum van Moraira, de prachtige stranden en lokale attracties. De woning ligt op een ruime dubbele kavel, volledig vlak. Een Zeldzame Kans aan de Costa Blanca Dit is meer dan alleen een woning; het is een kans om een unieke villa te bezitten die luxe, locatie en levensstijl combineert. Of het nu voor persoonlijk gebruik is of als investering, dit huis is het toonbeeld van verfijning aan de Spaanse kust. Plan Vandaag Nog een Bezoek Mis deze buitengewone kans niet. Neem vandaag nog contact met ons op om een privébezichtiging van deze spectaculaire villa in Moraira te regelen.



Kenmerken:

Tillen

Central Heating

Private pool

Air Conditioning

Panoramic Views

Near the sea

Close to Amenities

Mountain Views

Near schools