



Vrijstaande Villa te koop in Moraira, Teulada

4.500.000 €

Referentie: RS11084 Slaapkamers: 6 Badkamers: 6 Plotgrootte: 2.896m² Bebouwd: 2.264m²





Costa Blanca North, Moraira

Een spectaculaire luxe villa in Moraira met uitzicht op zee! Deze nieuw gebouwde residentie combineert moeiteloos modern design met een vleugje Ibiza-stijl en biedt een unieke woonomgeving met een zuidoostelijke oriëntatie. De locatie is perfect, vlakbij de prachtige baai L'Andrago met een fantastische selectie restaurants en bars met uitzicht op zee. Ook voorzieningen als een supermarkt en het centrum van Moraira zijn vlakbij. Die Villa erstreckt sich über drei Etagen und verfügt sowohl über einen Aufzug als auch über eine interne Treppe. Hier wohnen Sie luxuriös mit viel Platz und Komfort. In der obersten Etage befindet sich das Hauptschlafzimmer mit einer freistehenden Badewanne mit Aussicht, einem Ankleidezimmer, einem eigenen Badezimmer und einer privaten Terrasse. Ebenfalls auf dieser Etage befinden sich ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und separatem Ankleidezimmer sowie ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und Sitzecke. Im Erdgeschoss empfängt Sie ein geräumiges Wohnzimmer von 62,50 m², ein großzügiges Esszimmer und eine moderne, voll ausgestattete Küche mit Kochinsel und Frühstücksbar. Eine Waschküche, ein Doppelschlafzimmer mit eigenem Bad und ein großes Ankleidezimmer vervollständigen diese Etage, zusammen mit einer Gästetoilette und einem einladenden Flur. Von jedem Zimmer aus haben Sie direkten Zugang zur großen Terrasse, die teilweise überdacht ist, um Schatten zu spenden, und über eine Sonnenterrasse verfügt, um die spanische Sonne zu genießen. Ein schöner großer Swimmingpool ist das Highlight dieses Außenbereichs. Auf der untersten Ebene der Villa befinden sich zwei weitere Doppelschlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad, ein Wohnzimmer, zwei Technikräume, ein Spielzimmer, ein Fitnessraum und ein Abstellraum. In der Garage können bis zu sechs Autos untergebracht werden. Deze villa is van alle moderne gemakken voorzien, waaronder vloerverwarming met warmtepomp, airconditioning, dubbele beglazing, Siemens keukenapparatuur, een automatische toegangspoort, elektrische rolluiken in de slaapkamers en pre-installatie van zonnepanelen. Buiten wacht een mediterrane tuin met inheemse planten. Ervaar het ultieme in luxe leven in deze unieke villa, waar elk detail zorgvuldig is ontworpen om een exclusieve levensstijl te bieden. **BELANGRIJKSTE KENMERKEN:** Luxe nieuwbouwwilla Oriëntatie - Zuidoosten Zeezicht Overal vooraf geïnstalleerde airco Vloerverwarming met warmtepomp Zonnepanelen Lift met toegang tot alle niveaus Privé zwembad omgeven door een ruim terras op het zuiden Bioscoop, fitnessruimte en bijkeuken Garage voor maximaal zes auto's Bel ons nu voor meer informatie over deze ongelooflijke villa.



Kenmerken:

Berging

Elevator

Internet Available

Pool: Private

Kitchen: Fully equipped

Windows: Electric shutters

Air Conditioning Pre-installed

Water: Mains water

View: Sea

Sportschool

Terrace

Electric Gates

Laundry room

Walk to Shops

Garden: Easy Maintenance

Windows: Mosquito nets

CCTV

Bijkeuken

fenced plot

Alarm System

Kitchen: Open plan

Pool shower

Parking: Garage

Windows: Double glazing

Heating: Underfloor