amy@casascostablanca.nl
+34 650 16 35 86

Vrijstaande Villa te koop in Benitachell, Benitachell

875.000 €

Referentie: RS11109 **Slaapkamers:** 2 **Badkamers:** 2 **Plotgrootte:** 1.395m^2 **Bebouwd:** 140m^2

Costa Blanca North, Benitachell

Deze moderne villa is gebouwd in 2018 en ligt in Cumbre del Sol, Benitachell - een woonwijk die bekend staat om zijn fantastische uitzicht op zee en rustige omgeving. De populaire steden Moraira en Javea liggen op 10 minuten rijden en je hebt een prachtige lokale baai waar je kunt zwemmen in de turquoise blauwe zee op slechts 5 minuten rijden bij Cala Moraig.

Met ramen van vloer tot plafond en glazen deuren haalt dit huis het beste uit het panoramische uitzicht op zee dat zich helemaal naar het zuiden uitstrekt tot aan de Peñon d'Ifach in Calpe. De ruimtes buiten en binnen de villa vloeien in elkaar over en het interieur is vol natuurlijk licht. Op dit moment is de villa geheel gelijkvloers en heeft een entreehal met opbergkasten en de woongedeeltes zijn allemaal open. Er is een moderne, volledig ingerichte keuken met een eiland en de eethoek en woonkamer grenzen aan elkaar. Deuren openen direct naar de terrassen en het overloopzwembad. Je hebt de keuze uit een schaduwrijk en overdekt terras of het spectaculaire zonnige terras op het zuiden. Op dit niveau zijn ook de twee tweepersoons slaapkamers en twee badkamers, waarvan een ensuite bij de hoofdslaapkamer. Er is een carport vlakbij de voordeur met traploze toegang van de auto naar het huis.

Ondanks dat je alles hebt wat je nodig hebt, is er een grote benedenverdieping, die momenteel wordt gebruikt voor opslag, die je zou kunnen verbouwen tot wat je maar wilt. Misschien een extra slaapkamer voor gasten, een kantoor of je eigen fitnessruimte thuis! Er is ook een derde niveau in de kelder van 54 vierkante meter dat je zou kunnen gebruiken voor opslag. Veel potentieel, of perfect zoals het is!

BELANGRIJKSTE KENMERKEN:

Panoramisch ZEEZICHTOneindig zwembadZuidwestelijke oriëntatie met de hele dag en het hele jaar zonVilla op één niveauOverdekte & open terrassenWarmtepomp met vloerverwarming & airco warm en koud in het hele huisElektrische poorten naar carportBergingRamen - dubbel glasMogelijkheid om nog een slaapkamer / fitnessruimte / kantoor te maken

Neem nu contact met ons op om een afspraak te maken voor een bezichtiging. We kunnen niet wachten om het je te laten zien!

Kenmerken:

Satelliet TV
Terrace
Alarm System
Parking: Car port
View: Panoramic Sea & Mountain
Windows: Double glazing
Naya
Berging
Internet Available
Pool: Private 8 x 4
Pool: Infinity
Furniture: Negotiable
Water: Mains water
Air Conditioning
Electric Gates
Kitchen: Open plan
Pool shower
Garden: Easy Maintenance
Heating: Underfloor