



Vrijstaande Villa te koop in Moraira, Teulada

2.300.000 €

Referentie: RS50997 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 913m² Bebouwd: 350m²





Costa Blanca North, Moraira

Ontdek de charme van deze spectaculaire luxe villa, gelegen op een perceel van 912 m², strategisch gelegen op korte afstand van de prachtige stranden en het centrum van Moraira. Deze woning biedt een ongeëvenaarde woonervaring, een combinatie van modern design, comfort en prachtig uitzicht op zee.

Indeling villa De villa is verdeeld over twee verdiepingen, zorgvuldig ontworpen voor comfort en functionaliteit:

Bovenste verdieping: De hoofdingang bevindt zich op dit niveau. Buiten is er een parkeerplaats en een privégarage. Binnen zijn er drie ruime slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer. Twee van de slaapkamers hebben ook een eigen balkon met prachtig uitzicht.

Benedenverdieping: Een stijlvolle wenteltrap leidt naar een grote, lichte woonkamer met open keuken en centraal eiland. Op deze verdieping is ook een gastentoilet, een bioscoopzaal, een wasruimte en een extra slaapkamer met en-suite badkamer. Buiten ligt een spectaculair overloopzwembad van 11,5 x 4 m in harmonie met het ruime terras en de BBQ/chill-out ruimte, met panoramisch uitzicht op de zee en het charmante landschap van Moraira.

Uitgelichte extra's De villa is uitgerust met materialen van topkwaliteit en luxe voorzieningen, waaronder:

- Technal timmerwerk met veiligheidsglas
- Volledig ingerichte keuken met Siemens apparatuur
- Badkamers en fittingen van het prestigieuze merk Roca
- LED-verlichting
- Aerothermisch systeem voor warm water en vloerverwarming
- Overal airconditioning (warm/koud)
- Pre-installatie voor zonnepanelen
- Zonnepaneel voor sanitair warm water
- Ingebouwde kasten
- Elektrische rolluiken
- Binnenalarm, pre-installatie voor buitenalarm en beveiligingscamera's

Als je op zoek bent naar luxe, comfort en modern wonen - dan is dit de perfecte woning voor jou!