amy@casascostablanca.nl
+34 650 16 35 86

Vrijstaande Villa te koop in Benitachell, Benitachell

3.250.000 €

Referentie: RS52879 **Slaapkamers:** 5 **Badkamers:** 5 **Plotgrootte:** 940m^2 **Bebouwd:** 544m^2

Costa Blanca North, Benitachell

Luxe villa met panoramisch uitzicht op zee in de exclusieve wijk Jazmines, Cumbre del Sol
Eigentijds design, maximale privacy en een ongeëvenaard uitzichtDeze indrukwekkende luxe villa is gelegen op een van de meest bevoorrechte locaties van de noordkust van de Costa Blanca: de residentiële wijk Jazmines, in de prestigieuze urbanisatie Cumbre del Sol, tussen Moraira en Jávea, in de gemeente Benitachell. Een unieke enclave waar avant-gardistisch architectonisch design samengaat met een spectaculaire natuurlijke omgeving.
De woning valt op door zijn spectaculaire panoramische uitzichten op de Middellandse Zee, die zich uitstrekken van de kust van Moraira en Benissa tot de imposante Peñón de Ifach in Calpe, langs de majestueuze Sierra de Bernia, dit alles omlijst door het diepblauwe water van de zee.
Een exclusieve woning verdeeld over drie verdiepingenMet een totale bebouwde oppervlakte van 544 m² op een hoekperceel van 940 m² biedt deze villa 5 tweepersoonsslaapkamers, allemaal met eigen badkamer, naast ruime terrassen, open woonruimtes en meerdere buitenruimtes die zijn ontworpen om het hele jaar door van te genieten.
Begane grond: functionaliteit en indrukwekkend uitzichtWe betreden het pand via een elegante entree waar zich de overdekte garage (46 m²), een technische ruimte met wasruimte en de hoofdingang van de woning bevinden. Vanaf hier opent zich een spectaculaire open ruimte met een woonkamer met dubbele hoogte en een enorm panoramisch raam met uitzicht op zee.
Op hetzelfde niveau bevinden zich drie tweepersoonsslaapkamers, allemaal met inbouwkasten, een eigen badkamer en toegang tot terrassen met uitzicht. De hoofdslaapkamer heeft bovendien een elegante kleedkamer en toegang tot een privéterras.
Begane grond: open ruimtes, licht en verbinding met buitenVia een zeer comfortabele binnentrap komen we in een ruimte die indruk maakt door zijn ruimtelijkheid en lichtinval. Een woon-eetkamer met dubbele hoogte wordt gedomineerd door een raam van 8 meter dat de zee als een schilderij omlijst.
De moderne, volledig uitgeruste keuken met aparte bijkeuken komt uit op het buitenterras. Op deze verdieping bevindt zich ook een toilet.
Vanuit de keuken en de woonkamer heeft u toegang tot het hoofdterras met het privézwembad, de mediterrane tuin en een barbecueplaats met zomerkeuken, ideaal om het hele jaar door van het klimaat en het uitzicht te genieten.
Kelderverdieping: gastenappartement met aparte ingangVia een buitentrap komt u in het gastenappartement, dat bestaat uit twee tweepersoonsslaapkamers, twee complete badkamers, airconditioning en een overdekt terras met een spectaculair uitzicht op de natuurlijke omgeving en de zee.
Uitrusting en premium kwaliteitenElk detail van deze woning is zorgvuldig geselecteerd om maximaal comfort en efficiëntie te garanderen:
Vloerverwarming en airconditioning via luchtkanalenDomoticasysteem, alarm en hoogwaardige afwerkingFotovoltaïsche installatie van 15 kWZwembad met gemotoriseerde overkappingBuitenkeuken en aangelegde tuinenDeze villa biedt niet alleen een luxe ervaring, maar ook duurzaamheid en energie-efficiëntie.
Wilt u in een villa als deze wonen?Als u op zoek bent naar een exclusieve woning aan de noordkust van de Costa Blanca, met privacy, een modern design en een ongeëvenaard uitzicht, dan is deze woning in de wijk Jazmines iets voor u.
Neem vandaag nog contact met ons op en ontdek waarom zoveel mensen voor Cumbre del Sol hebben gekozen om met volledige gemoedsrust te wonen of te investeren.
Woonwijk Jazmines – Cumbre del SolDe wijk Jazmines is een van de meest exclusieve wijken van Cumbre del Sol, een gevestigde, rustige omgeving die zeer gewaardeerd wordt door internationale kopers. De wijk ligt aan de zuidelijke ingang van de urbanisatie, waardoor u uitstekend verbinding heeft met Moraira en Jávea.
Enkele van de belangrijkste kenmerken zijn:
Prachtig uitzicht op Ibiza, Granadella, Portet, Peñón de Ifach en de Sierra de BerniaRuime percelen van 800 m² tot 1.200 m², met maximale privacyModern architectonisch ontwerp, met hoogwaardige afwerkingOngeëvenaarde

natuurlijke omgeving, omgeven door zee en bergenNabijheid van baaien, hoogwaardige voorzieningen en recreatiegebiedenWonen in Jazmines staat synoniem voor welzijn, exclusiviteit en levenskwaliteit. Hier koopt u niet alleen een huis, u koopt een manier van leven.

Kenmerken:

Overdekt terras	Berging	Terrace
Garage	Alarm	Garden
Laundry	open terrace	construction year: 2025
near the beach	outdoor shower	doble glazing
air conditioning duct based	barbacue	heating radiating floor
parking	fenced plot	near the town center
near the golf course	security door	internet
urbanization: Cumbre del sol		