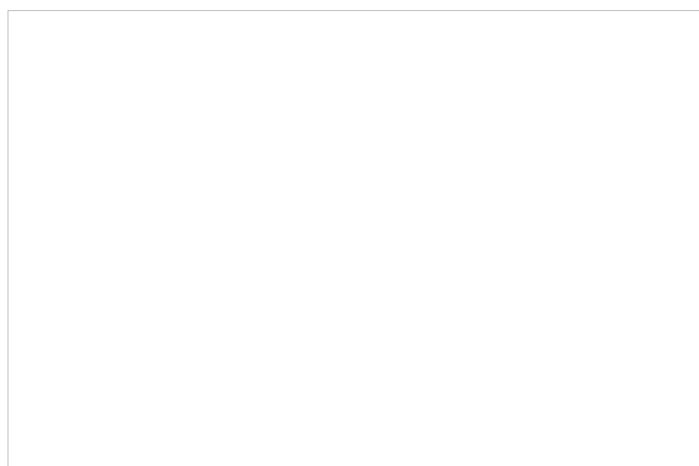
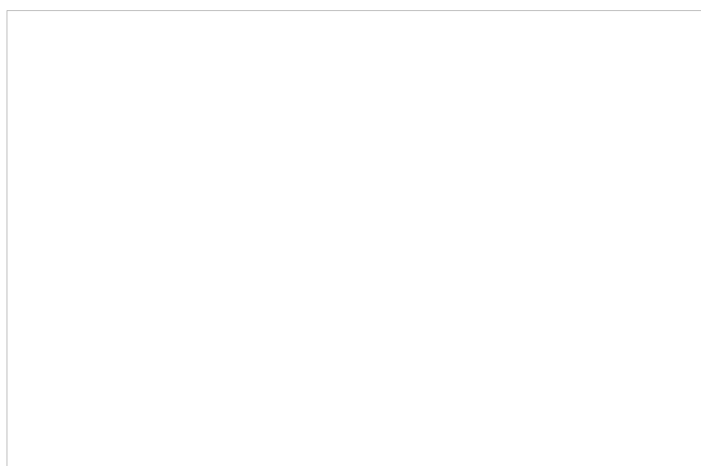




Vrijstaande Villa te koop in Benitachell, Benitachell

1.350.000 €

Referentie: RS52882 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 830m² Bebouwd: 244m²





Costa Blanca North, Benitachell

Moderne villa te koop in de woonwijk Magnolias, Cumbre del Sol Een moderne en functionele woning aan de noordkust van de Costa Blanca Deze villa in eigentijdse stijl ligt in de prestigieuze woonwijk Magnolias, in de urbanisatie Cumbre del Sol, tussen Jávea en Moraira, in de charmante gemeente Benitachell. Een bevoorrechte enclave waar rust, uitzicht en design samenkomen om een onovertroffen levenskwaliteit te bieden.

Belangrijkste kenmerken van de villa Totale bebouwde oppervlakte: 244 m² 139 m² woonoppervlak 77 m² terras 28 m² overdekte parkeerplaats Perceel: 830 m² Indeling op één verdieping 3 tweepersoonsslaapkamers 2 complete badkamers Ruime woon-eetkamer met open keuken Wasruimte en technische ruimte Vanuit de hoofdslaapkamer en de woonkamer heeft u direct toegang tot het buitenterras, waar het overloopzwembad met vrij uitzicht uitnodigt om te ontspannen en te genieten van het mediterrane klimaat.

Recente bouw en zeer efficiënte uitrusting Deze villa is gebouwd in 2021, verkeert in uitstekende staat en beschikt over de modernste voorzieningen:

Vloerverwarming Airconditioning via kanalen met een aerothermisch systeem, dat ook het sanitair warm water levert Mechanisch ventilatiesysteem met warmteterugwinning en warmtewisselaar Gezett mediterrane tuin, die het huis omringt en een natuurlijke en gezellige omgeving biedt Dit alles maakt deze eigendom tot een efficiënte, comfortabele en instapklare optie.

Een exclusieve levensstijl in Cumbre del Sol Wonen in deze villa betekent genieten van een moderne, lichte en goed bereikbare woning, perfect als hoofdverblijf of als tweede woning. De ligging in de woonwijk Magnolias garandeert rust en tegelijkertijd de nabijheid van alle essentiële voorzieningen, stranden en charmante kustplaatsjes.

Overzicht van de woonwijk Magnolias De woonwijk Magnolias ligt in de urbanisatie Cumbre del Sol, in Benitachell, vlakbij de wijken Lirios en Jazmines. Het wordt gekenmerkt door ruime en privépercelen, met een ideale ligging om optimaal te profiteren van het natuurlijke licht en het mediterrane klimaat. Omgeven door natuur en op slechts enkele minuten rijden van exclusieve baaien zoals Moraig, Llebeig of Los Tiestos, is Magnolias een perfecte plek voor wie op zoek is naar een rustige omgeving zonder de nabijheid van Jávea, Moraira en al hun voorzieningen op te geven. Neem contact met ons op Als u op zoek bent naar een moderne villa die klaar is om van te genieten in Cumbre del Sol, aarzel dan niet om contact met ons op te nemen. Wij geven u graag meer informatie en organiseren een persoonlijke bezichtiging van deze unieke eigendom.



Kenmerken:

Berging
Garden
near the beach
air conditioning duct based
fenced plot
internet

Terrace
Laundry
outdoor shower
heating radiating floor
near the town center
urbanization: Cumbre del sol

Alarm
open terrace
doble glazing
parking
near the golf course
construction year: 2021