



## Vrijstaande Villa te koop in Calpe, Calpe

1.190.000 €

Referentie: RS58506 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Bebouwd: 139m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Calpe

Nieuwbouwproject Villa in Pla Roig, Calpe Exclusiviteit in een van de meest gewilde wijken van Calpe Dit nieuwbouwproject is gelegen in de rustige en gevestigde woonwijk Pla Roig, een van de meest populaire buurten van Calpe. Op een vlak perceel van 742 m<sup>2</sup> biedt de villa de perfecte balans tussen privacy en dichtbij alle voorzieningen. Supermarkten, restaurants, het strand en het charmante centrum van Calpe zijn allemaal op loopafstand. Hedendaags ontwerp op één niveau Met een bebouwde oppervlakte van 139,61 m<sup>2</sup> is deze gelijkvloerse villa ontworpen voor een comfortabele en praktische levensstijl. De indeling omvat een ruime woon-eetkamer met open keuken, drie tweepersoonsslaapkamers en twee badkamers (waarvan één en-suite in de hoofdslaapkamer). Grote ramen en directe toegang tot het terras zorgen voor een lichte en luchtige sfeer in de hele woning. Buitenleven in mediterrane stijl Het project omvat royale buitenruimtes, ideaal om het hele jaar door te genieten van het mediterrane klimaat: een overdekte veranda van 32,37 m<sup>2</sup>, een open terras van 52,28 m<sup>2</sup> en een privézwembad van 29,50 m<sup>2</sup>. De villa wordt omgeven door een onderhoudsvriendelijke tuin en biedt parkeergelegenheid op het perceel. Een exclusief nieuwbouwproject dat modern design, comfort en een toplocatie combineert. De ideale kans om te genieten van een sleutel-op-de-deur villa in een van de meest gewilde woonwijken van Calpe.



## Kenmerken:

Close to Amenities

Private Garden

Laundry room

Near the sea

Single-level

Central Heating

New Build

Quiet area

Private parking

Near schools

Terrace

Private pool

Modern style

Near the city centre