



Vrijstaande Villa te koop in Moraira, Moraira

629.000 €

Referentie: RS61481 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 813m² Perceelgrootte: 155m²





Costa Blanca North, Moraira

Prachtige traditionele vrijstaande gelijkvloerse villa in de wijk La Sabatera in Moraira, op loopafstand van voorzieningen! U komt het ruime perceel van 813 m² binnen via een praktische elektrische poort die leidt naar de parkeerplaats en de ruime garage met wasruimte. U loopt zonder trappen door de mooie, maar gemakkelijk te onderhouden volgroeide tuin met verschillende zitjes om de hele dag van de zon en het prachtige uitzicht over de vallei te genieten! Er is ook een ruim zwembad met een mooie overdekte barbecueplaats. Via de glazen Naya komen we in de lichte woonkamer met een aparte, moderne keuken die is uitgerust met alle apparatuur! De woning beschikt over een gezellige pelletkachel voor de koudere winterdagen, evenals centrale verwarming op gas, dubbele beglazing en airconditioning! Naast de woonkamer is een mooie ruimte, die momenteel als kantoor wordt gebruikt, maar ook als eetkamer zou kunnen dienen, en die uitkomt op de gang die de slaapkamers en badkamers met elkaar verbindt. De hoofdslaapkamer heeft een dressing met veel kastruimte en een grote, moderne ensuite badkamer. Tot slot is er een lichte tweepersoonsslaapkamer met rolluiken en een eenpersoonsslaapkamer met toegang tot buiten via een glazen deur. Alle slaapkamers zijn voorzien van airconditioning en ventilatoren. **BELANGRIJKSTE KENMERKEN:** • Villa op één niveau • Op loopafstand van voorzieningen! • Drie slaapkamers, twee badkamers (waarvan één ensuite) • Privézwembad met pergola en barbecue • Prachtig vrij uitzicht • Ruime garage voor 1 auto en parkeerplaats op eigen terrein • Wasruimte in de garage • Dubbele beglazing, luiken en horren • Centrale verwarming op gas, pelletkachel en airconditioning in het hele huis Een prachtige woning zonder trappen op een zeer goede locatie, dicht bij alle voorzieningen. Neem nu contact met ons op om deze unieke kans te bekijken!



Kenmerken:

Satelliet TV

Barbecue

Internet Available

Pool: Private 8 x 4

Naya glazed in

Walk to Shops

Furniture: Negotiable

Parking: Garage

Water: Mains water

Berging

Terrace

Electric Gates

View: Open views

Gated Complex

Parking: Off road

Garden: Easy Maintenance

Windows: Mosquito nets

Air Conditioning

Fireplace

Alarm System

Laundry room

Kitchen: Fully equipped

Windows: Manual shutters

Heating: Central Gas

Windows: Double glazing