



## Appartement te koop in Calpe, Calpe

745.000 €

Referentie: RS61482 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Bebouwd: 169m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Calpe

Luxe Appartement met Panoramisch Zeezicht op slechts een steenworp afstand van het Strand in Calpe. Ontdek dit uitzonderlijke appartement uit 2024, gelegen op slechts een korte wandeling van het zandstrand van Arenal in Calpe. Dit appartement op de 14e verdieping bevindt zich in een exclusief, laagbouw wooncomplex met slechts 25 units en biedt ongeëvenaarde privacy, aangezien het het enige appartement op deze verdieping is. Het interieur is ontworpen met het oog op comfort en ruimte en beschikt over een lichte open woonkamer en keuken, die zijn aangepast ten opzichte van de oorspronkelijke indeling om de ruimte en het licht te maximaliseren. Grote schuifdeuren geven toegang tot drie ruime terrassen van elk meer dan 30 m<sup>2</sup>, die dankzij de oriëntatie op het oosten, zuiden en westen een prachtig uitzicht en zonlicht van 's ochtends tot 's avonds bieden. De woning beschikt over twee royale slaapkamers, beide met een eigen badkamer en directe toegang tot de terrassen. Het terras op het westen is uitgerust met een buiten douche met warm en koud water en heeft een jacuzzi, waardoor het een ideaal privétoevluchtsoord is om te ontspannen. De hoogwaardige afwerking omvat een moderne keuken met Bosch-apparatuur, vloerverwarming in de badkamers en elektrische rolluiken in het hele appartement. Het appartement wordt volledig gemeubileerd en instapklaar verkocht, met een toeristische verhuurvergunning, waardoor het een uitstekende kans is voor zowel privégebruik als investering. Inbegrepen in de prijs zijn een beveiligde ondergrondse parkeerplaats en een berging. Een tweede parkeerplaats is optioneel beschikbaar. Bewoners hebben toegang tot een breed scala aan voorzieningen, waaronder een zwembad van 22 meter, een apart kinderbad, een speeltuin, een padelbaan en een moderne fitnessruimte, waardoor ze kunnen genieten van een resortachtige levensstijl op slechts enkele minuten van het stadscentrum en de kustlijn. Een zeldzame kans om een opvallend luxueus en modern appartement te bezitten op een van de meest gewilde locaties van Calpe.



## Kenmerken:

Satelliet TV

Tennisbaan

Balcony

Gated Complex

Walk to Shops

Parking: Garage

View: Town

Heating: Underfloor

Berging

Air Conditioning

Pool: Communal

View: Mountains

Pool shower

Heating: A/C

Windows: Double glazing

View: Sea

Sportschool

Terrace

Kitchen: Open plan

Kitchen: Fully equipped

Windows: Electric shutters

Garden: Communal

Water: Mains water

Furniture: Yes