amy@casascostablanca.nl
+34 650 16 35 86

Vrijstaande Villa te koop in Benitachell, Benitachell

950.000 €

Referentie: RS61868 **Slaapkamers:** 4 **Badkamers:** 3 **Plotgrootte:** 836m^2 **Bebouwd:** 199m^2

Costa Blanca North, Benitachell

Deze fantastische moderne villa is gelegen in Cumbre del Sol en biedt een prachtig zeezicht. De villa is gebouwd in 2020 met materialen van hoge kwaliteit en is verdeeld over twee verdiepen. Via een automatische poort is er toegang tot de eigendom waar parkeerruimte is voorzien voor 1 auto en een moto. Enkele tredes lager bevindt zich de ingang van de villa. Je komt binnen in een hal met ingebouwde kasten en een gastentoilet. Georiënteerd op het zuiden bevindt zich een ruime woon-eetkamer met een open keuken met een kookeiland. De keuken is gemaakt van unieke materialen geïmporteerd uit Canada en is voorzien van alle elektrische apparaten van het merk MIELE. De grote ramen zorgen er voor dat u veel natuurlijke lichtinval geniet en uiteraard van het prachtig uitzicht kunt genieten vanuit zowel uw keuken als uw salon. Via de ramen is er ook een directe toegang tot het aangrenzende terras waar zich het zwembad bevindt. De benedenverdieping bestaat uit vier tweepersoonsslaapkamers en twee badkamers. Alle slaapkamers hebben inbouwkasten en toegang tot een overdekt terras. De villa is voorzien van gekanaliseerde airconditioning warm koud en een zonneboiler voor warm water. Onder het zwembad bevindt zich nog een opslagruimte. Het grondstuk heeft een totale oppervlakte van 836 m2. Ter hoogte van de benedenverdieping bevindt zich een groot vlak stuk tuin. Hier is de mogelijkheid een terras met een groter zwembad aan te leggen indien gewenst. Op het grondstuk staan ook meerdere fruitbomen (granaatappel, citroen, etc.). De zuidelijke oriëntatie van de villa garandeert dat u altijd zon zult hebben op uw terrassen. De villa ligt op een steenworp afstand van het prachtige natuurgebied Granadella waar meerdere wandel en mountainbike routes langs impresionante kliffen tot aan het strandje Granadella lopen. Ook de internationale school Lady Elisabeth is al wandelend te bereiken. Cumbre del Sol is een unieke urbanisatie, gelegen in een bevoorrechte enclave aan de Middellandse Zee, tussen Jávea en Moraira en omgeven door zee en natuur. Naast alle diensten die Cumbre del Sol te bieden heeft zijn er ook 2 idyllische strandjes met kristalhelder water. Meer informatie zoals bouwspecificaties, video, plannen, etc op aanvraag.

Kenmerken:

Pool