



Vrijstaande Villa te koop in Benissa, Benissa

2.260.000 €

Referentie: RS61748 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.347m² Perceelgrootte: 574m²





Marina Alta, Benissa

Deze indrukwekkende nieuwe villa ligt in een rustige en prestigieuze woonwijk van Benissa en combineert een eigentijds ontwerp, kwaliteitsbouw en een bevoorrechte locatie met gedeeltelijk uitzicht op zee. Met een royaal perceel van 1.347 m² en een woonoppervlakte van 260 m² is deze woning ontworpen om maximaal comfort, privacy en een directe verbinding met de natuurlijke omgeving te bieden. Vanaf het eerste moment verrast het huis met zijn elegante architectuur en zijn integratie in het mediterrane landschap. De binnenruimtes zijn opgebouwd rond een lichte dagzone, waar de woonkamer, eetkamer en keuken in Italiaanse stijl een minimalistische en functionele esthetiek delen. De keuken, uitgerust met een centraal eiland en ultramoderne apparatuur, opent via grote ramen naar het ruime terras en creëert zo een perfecte continuïteit tussen binnen en buiten. De villa heeft vier ruime en lichte slaapkamers, allemaal met ingebouwde kasten en directe toegang tot de tuin of het terras. De master suite heeft niet alleen een eigen badkamer en kleedkamer, maar is ook ontworpen als een ware oase van ontspanning. In totaal heeft het pand drie complete badkamers met moderne afwerkingen, hangend sanitair en designkranen en fittingen. De buitenkant is net zo spectaculair als de binnenkant. Een privézwembad van bijna 50 m², omringd door ontspanningsruimtes, nodigt je uit om het hele jaar door te genieten van het zonnige klimaat van de Costa Blanca. De mediterrane tuin, met automatisch irrigatiesysteem, is zorgvuldig gepland voor schoonheid en weinig onderhoud. Bovendien garandeert de oriëntatie van het huis de hele dag door natuurlijk licht en een aangename temperatuur in alle seizoenen. De gekozen materialen en systemen garanderen energie-efficiëntie en comfort: aerothermische airconditioning, vloerverwarming, airconditioning via buizen, aluminium buitenschrijnwerk met dubbele veiligheidsbeglazing, uitbreidbaar basis domoticsysteem, LED-verlichting binnen en buiten, gepantserde toegangsdeur, en nog veel meer. Deze villa is een unieke kans voor wie op zoek is naar een moderne, goed gebouwde woning op een uitzonderlijke locatie aan de Costa Blanca.



Kenmerken:

Zonnebank

Water

Pool

Electricity