



Vrijstaande Villa te koop in Polop, Polop

510.000 €

Referentie: RS61750 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 432m² Perceelgrootte: 107m²





Costa Blanca North, Polop

Deze nieuwbouw villa is gelegen in de moderne urbanisatie La Alberca de Polop, gelegen aan de voet van de impressionante berg Puig Campana en op kortste afstand van La Nucia en Polop. De villa is momenteel in aanbouw en zal tegen het einde van de zomer van 2025 klaar zijn. De villa is verdeeld over één verdieping en bestaat uit een woon-eetkamer, een open keuken met een kookeiland, een hoofdslaapkamer met een en suite badkamer en twee tweepersoonsslaapkamers die een badkamer delen. Bovendien heeft de villa een solarium van 100 m² waar u van het panoramische uitzicht op de omliggende bergen kunt genieten. Buiten is er een privézwembad van 18 m² omringd door een terras met barbecuezone. Er is parkeerplaats voor twee wagens. De villa is voorzien van een pre-installatie van airconditioning, vloerverwarming in de badkamers en fotovoltaïsche panelen. Polop is een pittoresk dorpje in Alicante dat de rust van de natuur combineert met de rijkdom van zijn geschiedenis en cultuur. Polop ligt aan de voet van de berg Ponoig en wordt omringd door een spectaculair berglandschap. De historische fonteinen, zoals de Fuente de los Chorros, de pleinen met lokale sfeer en de nabijheid van natuurparken zoals de Serra Gelada en Puig Campana, maken het een ideale bestemming voor wie op zoek is naar authenticiteit, wandelen, buitensporten en de nabijheid van de stranden van de Costa Blanca zonder de rust en charme van een landelijke omgeving op te geven. Op slechts 2 kilometer afstand ligt La Nucia, een kleine stad die erkend is als "Ciudad del deporte", met moderne sportfaciliteiten van internationale allure, zoals het atletiekstadion, het Camilo Cano-paviljoen en de sportstad, waar evenementen op hoog niveau worden gehouden. Deze combinatie van natuur, cultuur en sport, samen met de nabijheid van de stranden van Altea en Benidorm, maken het gebied tot een ideale locatie, zowel om te wonen als om het hele jaar door te genieten van actieve uitjes.