



Grond te koop in Benissa, Benissa

745.000 €

Referentie: RS61764 Plotgrootte: 1.423m² Bebouwd: 117m²





Marina Alta, Benissa

Uniek grondstuk met zeezicht in Racó del Galeno. Dit ruime perceel van 1.423 m² is gelegen in de exclusieve en moderne urbanisatie Racó del Galeno. Het biedt een adembenemend panoramisch uitzicht over de Middellandse Zee, van Cap d'Or in Moraira tot voorbij de iconische Peñón de Ifach in Calpe. Dankzij de zuidoostelijke oriëntatie geniet u hier van optimale lichtinval en schitterende zonsopgangen. Op het perceel bevindt zich momenteel een traditionele villa met een bebouwde oppervlakte van 117 m². Voor dit object zijn er drie interessante ontwikkelingsmogelijkheden:

1. Renovatie – U kunt de bestaande woning opfrissen en snel genieten van uw eigen plek op een toplocatie.
2. Integrale renovatie uitbreiding – Er is reeds een basis- en uitvoeringsproject beschikbaar waarmee u de woning volledig kunt transformeren naar een moderne Ibiza-stijl villa met mediterrane charme. De renders en plannen illustreren deze optie.
3. Nieuwbouw – U kunt ervoor kiezen de huidige woning te slopen en een geheel nieuwe, luxueuze villa te realiseren, volledig naar eigen wensen en stijl. De ligging is ideaal: op slechts 5 minuten rijden van de schilderachtige kustlijn van Benissa en op 10 minuten van het levendige centrum van Calpe, met zijn uitgebreide voorzieningen, stranden en restaurants heeft u hier alles binnen handbereik. Meer informatie of een bezichtiging op afspraak.