



Geschakelde Woning te koop in Javea, Javea

960.000 €

Referentie: RS61990 Slaapkamers: 8 Badkamers: 7 Bebouwd: 301m²





Costa Blanca North, Javea

GERENOVEERD - IN HET OUDE STADSGEDEELTE - MEERDERE TERRASSEN - MOGELIJKHEID OM MEERDER APPARTEMENTEN TE HEBBEN - GOEDE ORIËNTATIE - HOGE PLAFONDS Exclusief dorpshuis in het hart van Jávea: een investering met karakter en groot potentieel Ontdek deze architectonische juweel in het historische centrum van Jávea, een eigendom dat traditie, ruimte en investeringsmogelijkheden perfect combineert. Met een oppervlakte van 301 m² verdeeld over drie verdiepingen, biedt dit huis de mogelijkheid om als één woning te worden gebruikt of gemakkelijk te worden verdeeld in drie onafhankelijke appartementen van elk ongeveer 100 m², waarbij de essentie van een woning met geschiedenis behouden blijft op een van de meest gewilde locaties aan de Costa Blanca. Momenteel beschikt de woning over 1 keuken, maar op de tweede en derde verdieping zijn alle water- en elektriciteitsleidingen voorbereid zodat er gemakkelijk 2 keukens kunnen worden toegevoegd. Onlangs gerenoveerd in 2020, behoudt het authentieke details die persoonlijkheid en charme uitstralen, terwijl het zich aanpast aan de eisen van het moderne leven met open keukens, lichte woonruimtes en veelzijdige eetkamers. De huidige indeling omvat 8 slaapkamers, 7 badkamers en een gastentoilet, wat comfort en functionaliteit garandeert, zowel voor residentieel als toeristisch gebruik. Enkele van de meest opvallende voordelen zijn: Hoofdingang en onafhankelijke toegang vanaf de straat, wat de splitsing in meerdere eigendommen vergemakkelijkt. Dubbele parkeerplaats 'Te huur' op slechts 5 meter afstand, een echt privilege in het centrum van Jávea. Onverslaanbare locatie: op loopafstand van winkels, restaurants, diensten en het bruisende lokale leven, zonder de noodzaak van een auto. Grote patio naast de woonkamer/eetkamer en verschillende terrassen waar u kunt genieten van vrienden of familie in het geweldige mediterrane klimaat. Deze eigenschap is ideaal voor degenen die op zoek zijn naar een geweldig en groot eigendom in het oude centrum van Jávea of een investering met hoog rendement potentieel, of het nu gaat om vakantieverhuur of lange termijn verhuur. De strategische ligging en de hoge vraag naar kwaliteitswoningen in Jávea garanderen een solide en succesvol project. Een dorpshuis met karakter, geschiedenis en een bevoorrechte locatie die het tot een unieke kans maakt. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezoek te plannen en ontdek alles wat deze exclusieve eigendom te bieden heeft.



Kenmerken:

Overdekt terras

Laundry

doble glazing

heating radiating floor

diaphanous distribution

Berging

open terrace

satelite tv

fenced plot

security door

Garden

phone

barbacue

air conditioning centralised