



## Vrijstaande Villa te koop in Calpe, Calpe

650.000 €

Referentie: RS61998 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 800m<sup>2</sup> Bebouwd: 181m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Calpe

Te koop: villa in Carrio Alto, Calpe. Zuidgericht, met zwembad, gastenruimte, garage en zeezicht. Nabij strand en voorzieningen. Deze villa in Calpe is centraal gelegen in de rustige wijk Carrio Alto, op minder dan tien autominuten van het centrum. Het strand van La Fustera ligt op slechts 1,8 kilometer afstand. De woning is zuid georiënteerd en bevindt zich in een bestaande en rustige woonwijk. Beschrijving Het huis heeft twee verdiepingen. Op de bovenverdieping bevindt zich de hoofdwoning met een woon- en eetkamer die direct toegang biedt tot een overdekt terras. Hier is een ingebouwde barbecue aanwezig en vanaf deze veranda heeft u uitzicht op de zee en de Peñon de Ifach. De woon- en eetkamer staat in open verbinding met de keuken. Enkele treden lager bevinden zich twee slaapkamers die samen een badkamer delen. Op de benedenverdieping ligt een zelfstandige gastenkamer met eigen badkamer. Ook vindt u hier de garage, die tevens wordt gebruikt als wasruimte en opslag. De woning beschikt over dubbel glas, centrale verwarming en in de woonkamer is een open haard aanwezig. De tuin is volgroeid en ingericht met een niervormig zwembad, buitendouche, zitgedeelten en diverse terrassen. Bijzonderheden Zuidgerichte villa in rustige wijk Centrale ligging Gastenkamer met eigen badkamer Garage met extra ruimte voor was en opslag Centrale verwarming, open haard en dubbel glas Privé zwembad met buitendouche en terrassen Mooie tuin Waarom deze villa bezichtigen Goede ligging dicht bij strand en voorzieningen In goede staat en direct bewoonbaar Ruimte voor gasten of familie Zeezicht Een fijne woning op een prima locatie. De woning is in goede staat en kan direct betrokken worden. Met wat modernisering is hier een comfortabele eigentijdse woning van te maken. Boek vandaag nog een bezichtiging en ontdek de mogelijkheden van deze woning. Wilt u deze villa bezichtigen? Maak een afspraak met één van onze medewerkers.



## Kenmerken:

Overdekt terras

Laundry

chimney

barbacue

parking

Berging

open terrace

outdoor shower

heating centralised

fenced plot

Garage

near the beach

doble glazing

construction year: 1997

near the town center