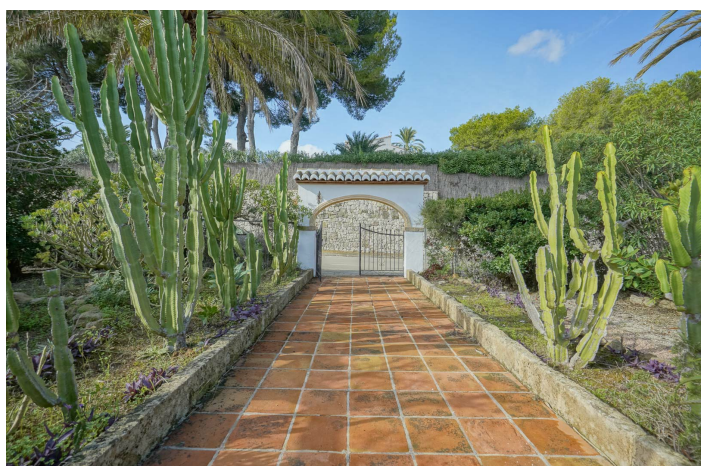




Vrijstaande Villa te koop in Javea, Javea

960.000 €

Referentie: RS62085 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 2.325m² Bebouwd: 297m²





Costa Blanca North, Javea

Ruime villa op groot grondstuk te koop in La Lluca, Jávea, Deze traditionele villa is gelegen in de rustige, exclusieve woonwijk La Lluca en is gelegen op een grondstuk van 2325 m² met een bebouwingsmogelijkheid van 0,30 m²/m². Dit betekent dat de villa mag worden uitgebreid tot wel 697 m². Daarnaast bestaat er de mogelijkheid nog 4 aangrenzende geurbaniseerde bouwpercelen met oppervlaktes variërend van 1748 m² tot 2719 m² te kopen, ook allemaal met een bebouwingsmogelijkheid van 0,30 m²/m². Er bestaat de mogelijkheid nog één extra bouwgrond te creëren door de 3 zuidelijke grondstukken op te splitsen in 4 grondstukken. De villa is verdeeld over één verdieping en beschikt daarnaast nog over een semikelderverdieping waar de mogelijkheid bestaat een ruim gastenverblijf te creëren. De hoofdverdieping bestaat uit een inkomhal, een woonkamer met een open haard, een eetkamer, een keuken, een ruime naya met een open haard, een hoofdslaapkamer met een en suite badkamer en twee tweepersoonsslaapkamers met een gedeelde badkamer. De villa is gekenmerkt door haar traditionele kenmerken waaronder het gebruik van toasca stenen, massief houten deuren en bogen. Op het grondstuk staan meerdere eeuwenoude olijfbomen, cactussen, palmbomen, fruitbomen en dennebomen. La Lluca staat bekend als een van de meest gezochte en goed onderhouden woonwijken van Jávea, met brede, verzorgde straten, luxe villa's en een rustige, groene omgeving. Dankzij de centrale ligging combineert deze wijk rust en privacy met een vlotte bereikbaarheid van winkels, restaurants, sportfaciliteiten en stranden. Meer informatie op aanvraag,