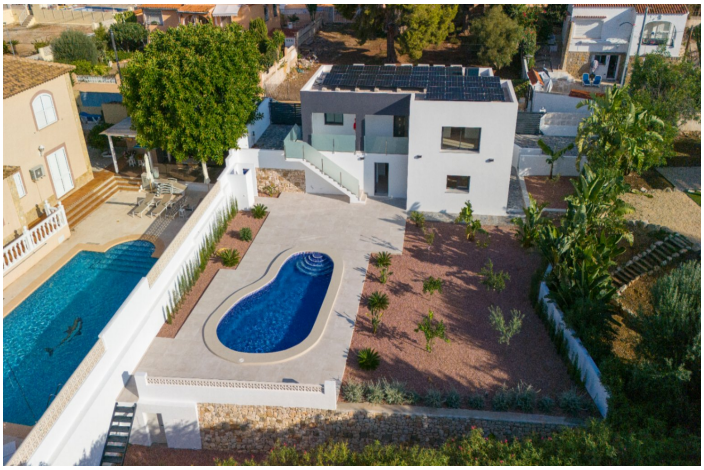
amy@casascostablanca.nl
+34 650 16 35 86

Vrijstaande Villa te koop in Calpe, Calpe

840.000 €

Referentie: RS62113 **Slaapkamers:** 4 **Badkamers:** 4 **Plotgrootte:** 711m^2 **Bebouwd:** 177m^2



Costa Blanca North, Calpe

Nieuwbouwvilla te koop in Los Pinos, Calpe met 2 zelfstandige woonlagen. Instapklaar, met zwembad, zonne-energie op 5 autominuten van Calpe De constructie van deze moderne villa in Calpe is voltooid en dus kan de woning direct betrokken worden. Gelegen in Los Pinos, op slechts vijf minuten rijden van het La Fossa strand en alle voorzieningen. Beschrijving De villa bestaat uit twee identieke verdiepingen met elk een woon- en eetkamer, volledig ingerichte keuken met Bosch-apparatuur, twee slaapkamers en twee badkamers. Elke woonlaag heeft een eigen toegang. De bovenverdieping is uitgerust met vloerverwarming, beide verdiepingen beschikken over airconditioning (warm/koud. Er is een zwembad met zonneterras, een afgewerkte tuin met druppelirrigatie en twee parkeerplaatsen. Het terrein is volledig ommuurd met automatische poort. De woning is voorzien van ledverlichting, alarmsysteem en een zonne-installatie (10 kW + 19,2 kWh batterijen) voor duurzaam energiegebruik. Bijzonderheden 2 zelfstandige woonlagen met eigen ingangBosch keukenapparatuurVloerverwarming boven, airco warm/koudZonne-energiesysteem Zwembad met warmwater buitendoucheAfgewerkte tuin met irrigatiesysteem2 parkeerplaatsen, automatische toegangspoortInclusief 1 jaar tuin- en zwembadonderhoudWaarom deze villa bezichtigen InstapklaarRelatief betaalbare nieuwbouwMultifunctioneelDuurzaam en energiezuinig wonenGoede ligging t.o.v. CalpeEen praktische en energiezuinige villa in Calpe met een relatief aantrekkelijk prijskaartje. Deze villa laat zich het beste ervaren in het echt – plan vandaag nog uw bezoek met één van onze medewerkers.

Kenmerken:

Berging	Alarm	Laundry
open terrace	construction year: 2025	near the beach
outdoor shower	doble glazing	barbacue
air conditioning yes	parking	heating yes
fenced plot	near the town center	security door