



Vrijstaande Villa te koop in Javea, Javea

1.975.000 €

Referentie: RS62152 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 1.305m² Perceelgrootte: 299m²





Costa Blanca North, Javea

Luxe Nieuwbouwvilla met Vergunning en Panoramisch Zeezicht in Costa Nova, Jávea Een spectaculair eigentijds nieuwbouwproject met vergunning, genesteld op een exclusief perceel van 1.305 m² op het zuiden in Ambolo, Jávea. Met een verfijnd ontwerp, panoramisch zeezicht en een bevoorrechte ligging aan de Costa Blanca, biedt deze villa de perfecte balans tussen luxe, comfort en mediterrane elegantie. De villa heeft een bebouwde oppervlakte van 299 m² en een woonoppervlakte van 231 m², verdeeld over twee verdiepingen. Het moderne mediterrane ontwerp onderscheidt zich door zijn strakke lijnen, overvloedig natuurlijk licht en een naadloze overgang tussen binnen- en buitenleven. Op de bovenverdieping bevinden zich vier ruime slaapkamers en drie elegante badkamers, elk ontworpen met aandacht voor privacy, lichtinval en comfort. De begane grond biedt een open leefconcept met een ruime woonkamer met gastentoilet, eetkamer en moderne keuken met kookeiland – allemaal met directe toegang tot de ruime terrassen en het infinity zwembad dat het middelpunt vormt van het buitenleven. De buitenruimtes zijn ontworpen voor ontspanning en genieten: een mediterrane tuin, overdekte veranda's met natuurlijke schaduw, zonneterrassen en een spectaculair uitzicht op zee en de bergen. Deze design wordt gebouwd met materialen van topkwaliteit en de nieuwste technologie, waaronder centrale verwarming, dubbele beglazing, elektrische rolluiken, video-intercom en lift. De villa wordt volledig afgewerkt en instapklaar opgeleverd. Belangrijkste kenmerken: Project met vergunning Zuidgerichte oriëntatie Panoramisch zeezicht Infinity zwembad en mediterrane tuin Open keuken met kookeiland en hoogwaardige apparatuur Inbouwkasten en master suite met inloopkast Centrale verwarming, dubbele beglazing en elektrische rolluiken Lift en video-intercom Overdekte parking voor 2 voertuigen Niet ver van prachtige stranden en centrum Jávea Deze luxe woning is meer dan alleen een huis – het is een levensstijl. Een unieke kans om te wonen in een architectonisch meesterwerk, waar natuur, luxe en design samenkomen in het hart van Jávea's meest begeerde locatie, Ambolo.