



Appartement te koop in Moraira, Moraira

741.000 €

Referentie: RS62154 Slaapkamers: 2 Badkamers: 1 Bebouwd: 125m²





Costa Blanca North, Moraira

Fantastisch eerste lijn, Mediterraans 2-slaapkamer duplex appartement met zeezicht in Platgetes, Moraira. Unieke kans om een eerstelijns appartement te kopen in Moraira! Op loopafstand van het Platgetes strand, winkels, restaurants en het levendige centrum van Moraira. Met maar 11 andere burens voelt u zich heel makkelijk thuis! Elk appartement geniet prachtig zeezicht en een of meerdere ruime balkons!

Kom binnen via een elektrisch gestuurde toegangspoort met video intercom. Al snel valt het prachtige gemeenschappelijk zwembad op alsook de keurig onderhouden tuinen, BBQ corner en heerlijke buitendouche.

Via de lift of de trap bereikt u het duplex appartement. Een ruime inkomhal met gast toilet en meteen frontaal zeezicht! Rechts van ons is er een deur naar de ruime keuken voorzien van alle toestellen en achter de keuken is er nog een praktische wasruimte. De woon-eetkamer geniet fantastisch uitzicht op zee en heeft veel natuurlijke lichtinval dankzij een grote schijf raam dat uitgaat naar het balkon. Men vindt hier ook een air conditioning om te verkoelen in de zomer en een open haard om het gezellig warm te maken in de winter! Het balkon is dé eye-catcher van dit prachtige appartement. Voldoende ruimte voor zowel een lounge-set als een ruime tafel en stoelen! Van elke hoek geniet men de hele dag door van de zon en het voorbij varen van de bootjes op de Mediterraanse zee.

Met de trap naar beneden komen we in het slaapgedeelte. De hoofdslaapkamer geniet inbouwkasten, air conditioning en heeft een directe toegang naar een tweede terras. Hier is er eveneens voldoende plek voor ligbedden of een bank. Met een trapje op komt u gelijk bij het zwembad om een duikje te nemen of om lekker te zonnebaden in de geweldige tuin. Verder vinden we op dit niveau een gemoderniseerde badkamer met inloopdouche en een tweede, ruime slaapkamer met dressing en een air conditioning unit.

Het gehele appartement is voorzien van dubbel glas ramen met elektrische rolluiken en het is mogelijk hier Fiber Optic internet te verkrijgen. Tenslotte kan men via de lift of de trap de ondergrondse parkeergarage bereiken waar er twee autostaanplaatsen per appartement zijn voorzien. Momenteel wordt het appartement zeer goed verhuurd en levert het een goed vermogen op.

Belangrijkste kenmerken:

Eerste lijn duplex appartement
Fenomenaal zeezicht
Zuid oriëntatie
Groot gemeenschappelijk zwembad (15 x 6,5m)
Twee terrassen
Open haard, air conditioning, dubbel glas met elektrische rolluiken
Ondergrondse autostaanplaats voor 2 voertuigen
Loopafstand van voorzieningen, het strand en het centrum
Naast dit appartement is er nog een appartement te koop met 3 slaapkamers en 2 badkamers voor 791.000 euro's. Neem nu contact met ons op om deze unieke appartementen te komen bekijken!