



Vrijstaande Villa te koop in Benissa, Benissa

2.450.000 €

Referentie: RS62161 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.530m² Bebouwd: 436m²





Marina Alta, Benissa

Luxe nieuwbouwvilla met bouwvergunning en panoramisch zeezicht in Racó del Galeno, Benissa Costa. Gelegen in de prestigieuze woonwijk Racó del Galeno in Benissa Costa, geniet deze luxueuze nieuwbouwvilla van een uitzonderlijke ligging, omgeven door natuur en met een adembenemend uitzicht op zee. Perfect gepositioneerd tussen Moraira en Calpe, biedt de woning zowel privacy als comfort, op slechts 10 minuten rijden (5 km) van de snelweg AP-7, met gemakkelijke toegang tot Alicante, Valencia en de mooiste stranden van de Costa Blanca.

Deze eigentijdse villa is een waar meesterwerk van modern design, waarbij strakke lijnen, natuurlijke materialen en open ruimtes harmonieus samenvloeien tussen binnen en buiten. Vanaf elk niveau ontvouwt zich het mediterrane panorama van zee, lucht en licht. De architectuur van de villa omarmt deze omgeving met ruime terrassen en grote raampartijen die de binnenruimtes baden in natuurlijk licht.

De hoofdverdieping biedt een open indeling waar de keuken met kookeiland, eetkamer en woonkamer naadloos in elkaar overlopen, wat zorgt voor een uitnodigende en elegante leefruimte – perfect voor zowel dagelijks wonen als voor gasten. De keuken is volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur en verfijnde afwerking, waarbij functionaliteit en stijl perfect samengaan. Elke slaapkamer beschikt over een en-suite badkamer en directe toegang tot privéterrassen, terwijl de hoofdslaapkamer geniet van een onbelemmerd zeezicht en een serene sfeer van ruimte en privacy.

Buiten draait alles om ontspanning en genieten. Een prachtige infinity pool vormt het middelpunt van het buitengedeelte, omringd door ruime zonneterrassen en overdekte veranda's die ideaal zijn om te dineren, te loungen of gewoon te genieten van de mediterrane horizon.

De villa wordt gebouwd met materialen van de hoogste kwaliteit en de nieuwste technische innovaties om optimaal comfort, energie-efficiëntie en tijdloze elegantie te garanderen. Ze is uitgerust met vloerverwarming, airconditioning en een smart home-systeem voor volledige controle van het binnenklimaat gedurende het hele jaar.

De bouwvergunning is reeds verleend en de bouw kan onmiddellijk starten, met oplevering gepland in maart 2027. Deze woning biedt een unieke kans om een hedendaags meesterwerk te bezitten in een van de meest exclusieve woonwijken van Benissa Costa.

Belangrijkste kenmerken:

Uitzonderlijke ligging in Racó del Galeno, Benissa Costa
Panoramisch zeezicht op elk niveau
Eigentijds ontwerp met luxueus comfort
Infinity pool en ruime terrassen
Overdekte parkeerplaats
Gelegenheid
Hoogwaardige materialen en afwerking
Smart home-systeem, vloerverwarming en airconditioning
Bouwvergunning verleend – oplevering maart 2027
De bouwvergunning voor deze luxe villa is reeds verleend. Waar wacht u nog op? Neem nu contact met ons op!