



Vrijstaande Villa te koop in Calpe, Calpe

840.000 €

Referentie: RS62189 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 711m² Bebouwd: 177m²





Costa Blanca North, Calpe

Moderne zuidgerichte villa te koop in Los Pinos, Calpe – met twee onafhankelijke appartementen, zwembad en zonnepaneelsysteem. Ontdek deze prachtig gerenoveerde vrijstaande villa, ideaal gelegen in een rustige doodlopende straat in de gewilde wijk Los Pinos in Calpe. De woning bevindt zich op een volledig vlak en zuidgericht perceel, op korte afstand van het centrum van Calpe, het strand van La Fustera en alle voorzieningen die de kust te bieden heeft.

De villa is verdeeld over twee onafhankelijke woonlagen, die elk functioneren als een volledig zelfstandig appartement – ideaal voor grote gezinnen, gasten of als verhuurinvestering. Beide verdiepingen beschikken over twee slaapkamers en twee badkamers, een volledig uitgeruste keuken en een lichte woon- en eetruimte met toegang tot de buitenterrassen.

De woning werd volledig gerenoveerd en heeft een uitstekend energielabel (A) dankzij het zonnepaneelsysteem van 10 kW en de batterijopslag van 19,2 kWh. Verdere kenmerken zijn dubbel glas, een automatische toegangspoort, twee privé-parkeerplaatsen, vloerverwarming en airconditioning voor optimaal comfort het hele jaar door.

Buiten vind je een fraai aangelegde tuin en een privégelegen zwembad, met volledige privacy en voldoende ruimte om te ontspannen of te genieten van de zon. Vanaf het bovenste balkon geniet je van een uitzicht op de iconische Peñón de Ifach en zelfs een glimp van de zee – het perfecte decor voor een ochtendkoffie of een glas wijn bij zonsondergang. Deze woning is volledig instapklaar en biedt een uitstekend potentieel zowel als familiewoning als verhuurvastgoed.

Belangrijkste kenmerken:

Volledig gerenoveerde vrijstaande villa
Gelegen in een rustige doodlopende straat
Zuidgerichte ligging op vlak perceel
Twee onafhankelijke appartementen
Energiezuinig
Privé en zonnig zwembad met aangelegde tuin
Balkon met uitzicht op zee
Volledig instapklaar
Een zeldzame kans om een moderne, energiezuinige villa te verwerven op toplocatie in Calpe – met de perfecte combinatie van ruimte, comfort en duurzaamheid, op slechts enkele minuten van strand en voorzieningen. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of een bezichtiging!