



Vrijstaande Villa te koop in Benitachell, Benitachell

1.687.000 €

Referentie: RS62215 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 792m² Bebouwd: 449m²





Costa Blanca North, Benitachell

Spectaculaire nieuwbouwvilla met panoramisch zeezicht en privétoegang tot een natuurpark in Cumbre del Sol, Benitachell. Deze indrukwekkende moderne vormt een uitzonderlijke kans voor wie op zoek is naar een exclusieve woning in een van de meest prestigieuze gebieden van de Costa Blanca. Gelegen in de gewilde urbanisatie Cumbre del Sol onderscheidt de villa zich door haar spectaculaire panoramische uitzicht op zee, de ideale zuidoriëntatie en de privétoegang tot een prachtig dennenbos dat deel uitmaakt van een beschermd natuurgebied – een unieke omgeving die rust, privacy en een directe verbinding met de natuur garandeert.

De ligging is werkelijk onovertroffen. Op slechts enkele minuten afstand bevinden zich alle essentiële en hoogwaardige voorzieningen: restaurants, supermarkten, apotheek, cafés, tennisbanen, een manege en de gerenommeerde British School. Daarnaast ligt op korte afstand een van de mooiste en meest ongerepte stranden van de Costa Blanca, bekend om zijn kristalheldere water en idyllische natuurlijke omgeving.

Het ontwerp van de villa maakt optimaal gebruik van het mediterrane licht en de indrukwekkende omgeving. Grote ramen, open ruimtes en ruime terrassen zorgen ervoor dat zowel binnen als buiten volledig samenvloeien en dat u op elk moment kunt genieten van het licht, het uitzicht en het aangename klimaat.

De woning is verdeeld over twee zorgvuldig ontworpen niveaus. Op de hoofdverdieping, gelegen op hetzelfde niveau als het zwembad, bevindt zich de leefruimte met een ruime en lichte woonkamer die direct toegang geeft tot het terras, een moderne keuken met kookeiland, een gastentoilet en een slaapkamer met eigen badkamer. Deze verdieping opent volledig naar het grote zonneterras op het zuiden, waar het zwembad omringd wordt door ligruimtes en een perfecte plek om buiten te eten – altijd met het spectaculaire zeezicht als achtergrond.

Op de bovenverdieping bevindt zich het slaapgedeelte met drie ruime slaapkamers die allemaal genieten van prachtig uitzicht op zee. Eén van de slaapkamers beschikt over een en-suite badkamer, terwijl de overige kamers eveneens ontworpen zijn met aandacht voor comfort en elegantie. Deze verdieping biedt maximale privacy en vormt de ideale plek om volledig tot rust te komen. Als kers op de taart is er op het dak een enorm zonneterras!

Daarnaast beschikt de villa over een overdekte parkeerplaats voor twee wagens en wordt zij gebouwd met hoogwaardige materialen en afwerkingen, waarbij elk detail zorgvuldig is uitgewerkt om een modern, luxueus en comfortabel leefniveau te garanderen. De geschatte opleverdatum van de woning is 12 tot 15 maanden na ondertekening van het contract met de klant.

Belangrijkste kenmerken:

Panoramisch uitzicht op zee
Zuidoriëntatie
Zwembad en ruime zonneterrassen
Vier slaapkamers en vier badkamers (waarvan twee en-suite)
Gastentoilet
Overdekte parkeerplaats voor twee wagens
Verwachte oplevering: 12-15 maanden na contractondertekening
Op zoek naar een moderne nieuwbouw woning met fenomenaal uitzicht op zee en de rots van Calpe? Maak nu uw afspraak ter plaatse!

Prijs exclusief belastingen en aankoopkosten.