



Vrijstaande Villa te koop in Javea, Javea

895.000 €

Referentie: RS62226 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 734m² Bebouwd: 346m²





Costa Blanca North, Javea

Exclusieve gerenoveerde villa met zwembad, gastenverblijf en op loopafstand van het oude centrum van Jávea Ontdek een unieke toevluchtsoord in de regio Senioles, waar de rust van het platteland samensmelt met het comfort van enkele minuten van het charmante oude centrum van Jávea en een korte rit naar de zee. Deze villa, volledig gerenoveerd met een verfijnde smaak, combineert de essentie van traditionele mediterrane architectuur met een moderne en verfijnde stijl. Vanaf het eerste moment verrast de woning met een elegante toegang omringd door weelderige mediterrane tuinen en een parkeergelegenheid. De hele omgeving straalt onmiddellijk een gevoel van kalmte, privacy en exclusiviteit uit. De buitenkant is ontworpen als een echt oase: - Balenese stijlpergola perfect om in de schaduw te ontspannen, te lezen of te rusten. - Privézwembad omringd door zitgedeeltes om de zon de hele dag te genieten. - Verschillende terrassen ideaal voor dineren in de openlucht, bijeenkomsten met vrienden of magische zomernachten onder de sterren. De hoofdwoning biedt ruime en lichte ruimtes: - Woonkamer met open haard die uitnodigt om het hele jaar door van te genieten. - Gezellige naya met uitzicht op de tuin, perfect als tweede woonkamer of rustruimte. - Onafhankelijke eetkamer en moderne volledig uitgeruste keuken. - Op de begane grond: een comfortabele slaapkamer en een complete badkamer. - Op de bovenverdieping: een hoofd slaapkamer met toegang tot een groot overdekt terras, perfect als kantoor, creatieve studio of privéruimte om te ontspannen. De finca heeft ook een charmant volledig onafhankelijk gastenverblijf, met een eigen woonkamer, keuken, slaapkamer en badkamer. Een ideale optie om familie, vrienden te ontvangen of inkomsten te genereren via vakantieverhuur. Gelegen in een rustige woonwijk, biedt de woning de perfecte combinatie van rust en nabijheid van voorzieningen. Het historische centrum van Jávea, met zijn lokale restaurants en winkels, ligt op een aangename loopafstand. De stranden, de haven en de recreatiegebieden zijn binnen enkele minuten met de auto bereikbaar. Een uitzonderlijk eigendom voor wie op zoek is naar de authentieke mediterrane levensstijl, omgeven door comfort, privacy en charme in elke hoek. Een kans die moeilijk te herhalen is. Klaar om uw nieuwe thuis in Jávea te ontdekken?



Kenmerken:

Overdekt terras
open terrace
heating radiating floor
air conditioning centralised

Berging
chimney
parking

Garden
doble glazing
fenced plot