



Vrijstaande Villa te koop in Benitachell, Benitachell

2.800.000 €

Referentie: RS62281 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Plotgrootte: 932m² Bebouwd: 245m²





Costa Blanca North, Benitachell

Villa Lavanda is gebouwd op het exclusieve perceel 93 van het residentiële domein Jazmines (Cumbre del Sol). Het is een perfecte combinatie van eigentijds design, comfort en een bevoorrechte ligging aan zee. Dit is een luxe woning voor wie op zoek is naar het allerbeste in het noorden van de Costa Blanca. Het project van Villa Lavanda is opvallend door het moderne ontwerp met rechte lijnen, horizontaal gerichte volumes, grote ramen en natuurlijke materialen waardoor het geheel perfect past bij het landschap. Alle vertrekken zijn zodanig georiënteerd dat het daglicht maximaal binnenvalt en om te kunnen genieten van een grenzeloos panoramisch uitzicht over de zee en de emblematische Peñón de Ifach. De woning heeft drie verdiepingen: De hoofdverdieping, waar de indrukwekkende leefruimte zich bevindt, is één open ruimte met salon, eetplaats en keuken met centraal kookeiland. Grote ramen geven toegang tot het terras, de eetplaats in open lucht en de infinity pool. De grootste slaapkamer, met dressing en een suite badkamer met vrijstaand bad en regendouche bevindt zich ook op dit niveau. De kamer heeft rechtstreeks toegang tot het terras. Bovenverdieping: hier zijn de andere slaapkamers, allemaal met privé badkamer en terrassen, vanwaar je kunt genieten van een adembenemend zeezicht. Kelderverdieping: één open ruimte met daglicht. Deze ruimte kan worden gebruikt voor verschillende doelen zoals fitness, vrije tijdruimte, cinema of een appartement voor bezoekers. Hier is ook een wasplaats en een bergruimte. Villa Lavanda heeft materialen en een afwerking van hoog niveau voor elegantie, functioneel gebruik en duurzaamheid. Er zijn keramische grootformaat tegels gebruikt voor de bevloering. De design keuken is bemeubeld met hoogwaardige installaties en ingebouwde elektrische apparatuur. Het aanrecht is in warme neutrale kleuren met indirecte LED verlichting. De badkamers hebben een eigentijds design: zwevend sanitair, ingebouwde kranen en spiegels met achtergrondverlichting. Er is vloerverwarming en airconditioning met zoneregeling. De verlichting, klimaatregeling en rolluiken worden via domotica bestuurd. Buiten de woning krijg je een totaal mediterrane ervaring. De infinity pool loopt visueel over in zee. Het terras is gemeubeld voor chill outdoor ruimte, eetplaats in openlucht en met ligstoelen. Hier zal je zeker kunnen genieten van elke avond. Op de bovenverdieping is ook een terras, een solarium met privé jacuzzi, waar je kunt ontspannen met een panoramisch uitzicht op de kust. Villa Lavanda staat in het residentiële domein Jazmines, een luxueuze zone op het grondgebied van Cumbre del Sol, in Benitachell, tussen Jávea en Moraira. Dit is één van de meest begeerde locaties aan de Middellandse Zee. Hier zijn privé veiligheid, exclusieve faciliteiten, een internationale school, restaurants, sportterreinen en toegang tot de spectaculaire Cala del Moraig. Villa Lavanda is perfect voor wie een high level residentie zoekt, een vakantieverblijf om het hele jaar te genieten van het mediterrane klimaat of als investering in een exclusieve eigendom, gelegen in een geconsolideerd gebied met een hoge meerwaarde.