



Vrijstaande Villa te koop in Calpe, Calpe

716.000 €

Referentie: RS62331 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 800m² Bebouwd: 264m²





Costa Blanca North, Calpe

Traditionele villa met ruim gastenverblijf en panoramisch zeezicht te koop in Partida Cucarres, Deze charmante villa is gelegen op de rustige oostflank van de indrukwekkende bergketen Sierra de Oltà. Dankzij de verhoogde ligging geniet u hier van een werkelijk adembenemend panorama over de mediterrane kustlijn, dat zich uitstrekt van de Cap d'Or in Moraira tot voorbij de iconische Peñón de Ifach in Calpe. Daarnaast biedt de woning een prachtig uitzicht op de skyline van Calpe, het uitgestrekte binnenland tot aan de Montgó in Jávea en uiteraard op de nabijgelegen Sierra de Oltà met haar imposante rotsformaties en donkergroene bossen. Ondanks dit uitzonderlijke uitzicht bevindt de villa zich op korte afstand van het centrum van Calpe, waar u alle voorzieningen, stranden en restaurants binnen handbereik heeft. De villa is verdeeld over twee afzonderlijke verdiepingen. De hoofdwoning bevindt zich op de benedenverdieping en bestaat uit een woon-eetkamer, een halfopen keuken, een hoofdslaapkamer met en-suite badkamer en een tweede slaapkamer met een aparte badkamer. Vanuit de woonkamer heeft u directe toegang tot het overdekte terras, terwijl u vanuit de keuken meteen het zonnige zuidterras bereikt. De semi-kelderverdieping omvat een volledig onafhankelijk gastenappartement met een woonkamer, een open keuken en twee ruime slaapkamers, elk voorzien van een en-suite badkamer. De woning is uitgerust met recent geïnstalleerde airconditioning (2021), centrale verwarming via radiatoren, inbouwkasten, rolluiken en fotovoltaïsche panelen. Daarnaast beschikt de villa over een ruime garage, een opslagruimte en meerdere parkeerplaatsen. Buiten vindt u bij het zwembad een royaal terras met buitendouche en een overdekte buitenkeuken. Ook aan de noordkant van de villa ligt een ruim terras, zodat u zelfs op warmere dagen altijd een aangename schaduwplek kunt vinden. Een ideale woning voor wie rust, weids uitzicht en nabijheid van het levendige Calpe perfect wil combineren.



Kenmerken:

Pool