



Vrijstaande Villa te koop in Moraira, Moraira

850.000 €

Referentie: RS62389 Slaapkamers: 3 Badkamers: 1 Plotgrootte: 812m² Bebouwd: 180m²





Costa Blanca North, Moraira

Gelijkvloerse villa met zeezicht, twee aparte garages en loopafstand tot voorzieningen in La Camarrocha, Moraira. Deze aantrekkelijke gelijkvloerse villa met zeezicht is gelegen op een royale kavel van 800 m² en biedt comfortabel wonen op één niveau, met een perfecte combinatie van privacy, ruimte en uitstekende buitenruimtes. De woning ligt op loopafstand van winkels, restaurants en andere voorzieningen, waardoor dagelijkse boodschappen en uitjes gemakkelijk zijn. De villa is toegankelijk via een ingeglaasde naya die direct leidt naar de lichte en ruime woonkamer met eetgedeelte en houtkachel. Dit creëert een praktische en uitnodigende indeling. Aansluitend is er een aparte, goed bemeten keuken met een handige bijkeuken. De woning beschikt over drie slaapkamers, allemaal voorzien van airconditioning, een volledig gerenoveerde badkamer met inloopdouche en een extra gastentoilet. Dankzij de gelijkvloerse indeling zijn alle belangrijke woonruimtes makkelijk toegankelijk, ideaal voor zowel permanente bewoning als vakanties. Vanuit de naya is er toegang tot een overdekte zomerkeuken en eetgedeelte, perfect voor het ontvangen van gasten. Dit leidt naar een groot terras met zwembad, van waaruit u een prachtig open zeezicht heeft. De overdekte barbecueplek is direct verbonden met het huis, waardoor buiten eten het hele jaar door eenvoudig en plezierig is. De villa beschikt over een zeer ruime oprit met parkeergelegenheid voor minstens drie auto's, die toegang biedt tot twee onafhankelijke garages. De woning heeft een zuidelijke oriëntatie, geniet van prachtig zeezicht en combineert een praktische, goed doordachte indeling met uitstekende buitenruimtes om van het Mediterrane leven te genieten. Belangrijkste kenmerken: Gelijkvloerse villa met zeezicht, Drie slaapkamers, Gerenoveerde badkamer met inloopdouche, Extra gastentoilet, Grote buitenruimte met zwembad, Overdekte zomerkeuken en barbecueplek, Twee onafhankelijke garages, Ruime oprit met parkeerplaats voor meerdere auto's, Zuidoriëntatie. Op loopafstand van voorzieningen. Deze villa is een perfecte combinatie van comfort, stijl en locatie. Voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen, neem gerust contact met ons op.