amy@casascostablanca.nl
+34 650 16 35 86

Vrijstaande Villa te koop in Benissa, Benissa

840.000 €

Referentie: RS62390 **Slaapkamers:** 5 **Badkamers:** 4 **Plotgrootte:** 904m^2 **Bebouwd:** 301m^2

Marina Alta, Benissa

Villa met zeezicht te koop aan de kust van BenissaDeze uitzonderlijke villa met vijf slaapkamers ligt in de gewilde wijk Montemar aan de kust van Benissa en verkeert in uitstekende staat. De woning is perfect gelegen en biedt een panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee en een weids uitzicht op de Sierra Bernia, met spectaculaire zonsondergangen en een warme namiddagzon.De villa is verdeeld over twee verdiepingen, die met elkaar verbonden zijn door een interne trap. De belangrijkste woonruimtes bevinden zich op de bovenverdieping, waar de woonkamers direct uitkomen op de tuin en het terras bij het zwembad. Deze verdieping bestaat uit drie tweepersoonsslaapkamers, twee badkamers (waarvan één en suite), een lichte woonkamer met adembenemend uitzicht op zee vanuit elk raam, een royale eetkamer, een volledig uitgeruste keuken en een groot overdekt terras met uitzicht op het zwembad en de zee, met uitzicht tot aan de Peñón de Ifach in Calpe.De benedenverdieping is zowel intern als via een eigen ingang vanuit de tuin toegankelijk. Deze verdieping beschikt over een comfortabele woonkamer met toegang tot de tuin, een sociale ruimte met een kleine kitchenette, een tweepersoonsslaapkamer met en-suite badkamer, een gastenbadkamer met zowel een bad als een douche, een wasruimte en een tweede grote multifunctionele ruimte die ideaal is voor gebruik als fitnessruimte, thuiskantoor, bioscoopzaal of extra slaapkamer.De woning beschikt ook over een ruime garage met plaats voor een auto en motorfietsen, een aparte berging en een overdekt terras aan het zwembad.Kenmerken van de woning:De perfecte zuidwestelijke ligging.Een tweede overdekt terras aan het zwembad met voorinstallatie voor een zomerkeuken.Vrij uitzicht op de zee en de bergen.Verwarmd zwembad (nieuwe zwembadverwarming)Twee zwembadafdekkingen, een thermische afdekking en een veiligheidsafdekking voor kinderenNieuw waterverwarmingssysteem met grote capaciteit en warmtepomp voor energie-efficiëntie.Hardhouten kozijnen met dubbel glas en rolgordijnen in de slaapkamers.Hardhouten (Iroko) veiligheidsdeur aan de voorzijde.Warmte- en koude airconditioning in alle slaapkamers en in de woon- en eetkamer op de bovenverdieping.5 minuten rijden naar de supermarkt, het strand en voorzieningen.Een uitstekende kans om een villa met zeezicht te verwerven aan een van de meest gewilde stukken van de Costa Blanca, ideaal als permanente woning, vakantiehuis of investering.

Kenmerken:

Overdekt terras
Pool
Exterior Terrace
Heated pool
Sea Views
Close to the beach
Air Conditioning - Hot & cold
Mountain Views
Views - Sea views
Laundry room