



Vrijstaande Villa te koop in Moraira, Moraira

599.000 €

Referentie: RS62394 Slaapkamers: 4 Badkamers: 2 Plotgrootte: 843m² Bebouwd: 162m²





Costa Blanca North, Moraira

Wonen met uitzicht op de Middellandse Zee in het prestigieuze Cometa Moraira. Deze prachtig onderhouden villa met vier slaapkamers heeft een klassieke mediterrane architectuur en biedt een open uitzicht op zee vanuit zijn bevoorrechte ligging in de gewilde wijk Cometa. De woning is ideaal gelegen aan de kust van Moraira, op slechts 10 minuten lopen van de zee, de stranden en een mooie selectie bars, restaurants en lokale voorzieningen, en biedt de perfecte balans tussen rust en gemak.

Belangrijkste kenmerken

- Open uitzicht op zee met een gewilde ligging op het zuiden
- 843 m² perceel met vlakke, aangelegde tuinen die uitstekende privacy bieden
- Automatische toegangspoorten met parkeergelegenheid voor meerdere voertuigen
- Onlangs vernieuwd buitenschrijnwerk met aluminium kozijnen en dubbele beglazing
- Warme en koude airconditioning in de woonkamer en alle slaapkamers
- Plafondventilatoren in het hele huis en een houtgestookte cassettehaard in de woonkamer

Details van het pand

De hoofdwoning bevindt zich op de bovenverdieping en biedt 106 m² aan lichte, goed gepresenteerde leefruimte. Deze verdieping beschikt over een open woon- en eetkamer die naadloos overloopt in een groot overdekt terras, beide met prachtig uitzicht op zee. De aparte keuken heeft zijn charmante originele kenmerken behouden en wordt aangevuld met een nieuw ingerichte moderne badkamer en twee royale tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten.

De benedenverdieping, met onafhankelijke toegang, herbergt een ruim gastenappartement met een comfortabele woonkamer, twee tweepersoonsslaapkamers, een badkamer met douche en een aparte wasruimte. Extra opslagruimte wordt geboden door een grote berging aan de achterzijde van het pand en een tweede buitenopslagruimte.

Een uitstekende kans om een villa met zeezicht te kopen in Cometa, Moraira, perfect gelegen op loopafstand van de kust, stranden, het stadscentrum en dagelijkse voorzieningen, ideaal als permanente woning, vakantiehuis of hoogwaardige investering.



Kenmerken:

Ceiling Fans

Fireplace - Wood burning stove

Views - Sea views

Built-in wardrobes

Close to town

Close to the beach

Exterior Terrace

Close to all amenities

Fiber optic internet

Electric car gates

Air Conditioning - Hot & cold