



Vrijstaande Villa te koop in Moraira, Moraira

399.000 €

Referentie: RS62478 Slaapkamers: 3 Badkamers: 1 Plotgrootte: 248m² Bebouwd: 77m²





Costa Blanca North, Moraira

Deze charmante vrijstaande villa is gelegen in een van de rustigste en zonnigste gebieden van Moraira, in de gewilde wijk El Tesoro. Het is een ideale woning, zowel voor permanente bewoning als voor vakanties aan de Middellandse Zee. De ligging op het zuiden garandeert de hele dag door natuurlijk licht, wat zorgt voor een warme en uitnodigende sfeer in elke kamer.

De gelijkvloerse woning biedt comfort en functionaliteit, verkeert in uitstekende staat, is zorgvuldig onderhouden en direct te betrekken. Er zijn geen gemeenschappelijke kosten en de woning is aangesloten op de riolering.

Binnen beschikt de villa over een ruime en lichte woon-eetkamer, voorzien van een pelletkachel en airconditioning (warm/koud), perfect om zowel in de winter als in de zomer van te genieten. Verder is er een aparte keuken, een complete badkamer, twee tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten en airconditioning, en een eenpersoonsslaapkamer die ook als glazen veranda kan dienen, ideaal als ontspanningsruimte of multifunctionele ruimte.

De buitenkant is ontworpen om optimaal te genieten van het mediterrane klimaat met minimaal onderhoud: een zonnig terras met een verplaatsbaar zwembad, een tweede apart terras met een jacuzzi onder een pergola, een onderhoudsvriendelijke tuin en een elektrische poort. Bovendien biedt het perceel voldoende ruimte voor de aanleg van een traditioneel zwembad, indien gewenst.

De woning biedt zowel van binnen als van buiten uitzicht op zee. De locatie is een van de grootste pluspunten. Gelegen nabij supermarkten, bars en restaurants, en op slechts een paar minuten rijden van de stranden van Moraira, kunt u hier genieten van rust zonder in te leveren op comfort.

Moraira is een van de meest exclusieve bestemmingen aan de Costa Blanca, bekend om zijn ontspannen sfeer, kristalheldere baaien, fijne zandstranden, jachthaven en uitstekende culinaire scene. Omgeven door natuur, wijngaarden en kustpaden, combineert Moraira de charme van een oud vissersdorp met hoogwaardige voorzieningen, waardoor het een ideale plek is om het hele jaar door te wonen of als veilige investering.

Een charmante villa met zon en privacy, in een van de beste gebieden van de Costa Blanca.



Kenmerken:

Water

Pool

Electricity