



## Vrijstaande Villa te koop in Moraira, Moraira

795.000 €

Referentie: RS62511 Slaapkamers: 6 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.064m<sup>2</sup> Bebouwd: 320m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Moraira

Moderne villa te koop in San Jaime Moraira dichtbij de kust Een prachtig modern onroerend goed te koop in San Jaime Moraira, dat zijn potentieel voor een ongelooflijk vakantieverhuurbedrijf laat zien dankzij de veelzijdige accommodatie die kan worden gebruikt als een, twee of zelfs drie individuele villa's. Deze eigentijdse woning is onlangs onderworpen aan een uitgebreide renovatie, wat heeft geresulteerd in een esthetisch aantrekkelijke en luxe leefruimte. Gunstig gepositioneerd langs de pittoreske kust van Moraira, bevindt deze villa zich in de gewilde urbanisatie San Jaime. Bovendien biedt de toplocatie slechts 5 minuten lopen naar de nabijgelegen golfbaan, een snelle 10 minuten toegang tot supermarkten, bars en restaurants langs de kustweg, en een ontspannen wandeling van 15 minuten naar het serene Cala Andrago. Een opmerkelijk kenmerk van het pand is het lagere niveau, zorgvuldig verdeeld in twee afzonderlijke appartementen. Elk appartement is voorzien van onafhankelijke tuinen, zwembaden en parkeerplaatsen, waardoor een gevoel van privacy en exclusiviteit ontstaat. In deze goed ontworpen appartementen vindt u in totaal twee ruime woonkamers, een eetkamer, twee goed uitgeruste keukens, vier comfortabele tweepersoonsslaapkamers en drie smaakvol ingerichte badkamers. Er bestaat met name een interne verbinding die een naadloze integratie van de onderste verdiepingen mogelijk maakt, waardoor ze desgewenst worden getransformeerd tot één samenhangende leefruimte. Als u zich naar de bovenste verdieping waagt, ontdekt u een onafhankelijk appartement met twee uitnodigende tweepersoonsslaapkamers, een zorgvuldig vervaardigde badkamer, een uitnodigende woon- en eetkamer, een open en volledig uitgeruste keuken en twee charmante balkonterrassen om van de adembenemende omgeving te genieten. Deze indrukwekkende accommodatie beschikt over warme en koude airconditioning die zorgvuldig is geïnstalleerd in alle kamers, waardoor comfort in alle seizoenen wordt gegarandeerd. Het pand beschikt ook over drie individuele appartementen, elk met een privézwembad voor ultieme ontspanning en vrije tijd. Deze opmerkelijke villa is volledig gemeubileerd en uitgerust, zodat u niet vanaf nul hoeft te beginnen. De prachtig aangelegde tuinen zijn ontworpen om gemakkelijk te onderhouden te zijn en bieden een schilderachtig decor voor het pand. Er is voldoende parkeergelegenheid aanwezig, wat het gemak voor zowel bewoners als potentiële gasten vergroot. Bovendien zijn twee buitendouches zorgvuldig opgenomen voor verfrissing na het genieten van de nabijgelegen attracties. In totaal biedt de villa zes tweepersoonsslaapkamers, die elk een comfortabel en rustgevend toevluchtsoord bieden. Bovendien benadrukt het buitenschrijnwerk in PVC-omlijsting van de villa, uitgerust met dubbel glas, het eigentijdse ontwerp en zorgt het tegelijkertijd voor een efficiënte isolatie. Het pand heeft een wenselijke positie in de gewaardeerde urbanisatie San Jaime, waardoor het gemakkelijk bereikbaar is voor een overvloed aan voorzieningen, allemaal binnen een aangename loopafstand van 10 minuten. Deze buitengewone moderne villa, gelegen in het betoverende San Jaime Moraira, biedt een unieke kans voor een veelzijdig vakantieverhuurbedrijf of gewoon een luxe en flexibele woonruimte voor diegenen die op zoek zijn naar een opmerkelijk toevluchtsoord aan de kust.



## Kenmerken:

Satelliet TV

Pool

Fiber optic internet

Air Conditioning - Hot & cold

Barbecue

Exterior carpentry - PVC

Close to the beach

Close to all amenities

furnished

Kitchen appliances

Views - Open views