



Vrijstaande Villa te koop in Moraira, Moraira

1.815.000 €

Referentie: RS62560 Slaapkamers: 6 Badkamers: 6 Plotgrootte: 1.002m² Bebouwd: 377m²





Costa Blanca North, Moraira



Luz Cálida

Gelegen in een rustige en groene woonwijk biedt Luz Cálida het beste van twee werelden: rust en privacy, terwijl het zich op korte loopafstand van de Middellandse Zee en het stadscentrum bevindt. Binnen 7 minuten te voet bereikt u het strand – ideaal voor een ochtendduik, een avondwandeling bij zonsondergang of een heerlijke cocktail.

Campamento 36E

Ontdek Campamento 36E, een ruime vrijstaande villa verdeeld over twee verdiepingen met een royale bebouwde oppervlakte van circa 377 m². De woning beschikt over zes slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer, wat zorgt voor maximaal comfort en privacy voor alle bewoners en gasten. Gelegen langs de vallei garandeert de villa adembenemende uitzichten op het omliggende landschap. Buiten gaat een elegant infinity zwembad naadloos over in de horizon, terwijl een overdekt terras en meerdere buitenruimtes de perfecte setting creëren om te genieten van het mediterrane klimaat. De villa is gebouwd met hoogwaardige materialen en verfijnde afwerkingen, terwijl de interne indeling nog gedeeltelijk kan worden aangepast aan persoonlijke wensen.

KWALITATIEVE AFWERKING

Elke villa in Luz Cálida wordt gebouwd volgens de hoogste normen, waarbij eigentijds design wordt gecombineerd met tijdloze materialen. Het resultaat is een verfijnde en comfortabele woning, klaar om vanaf dag één van te genieten. Belangrijkste kenmerken:

Strakke aluminium kozijnen met driedubbele beglazing (HR++) Glad gestucte wanden en plafonds in neutrale tinten Volledig uitgeruste keukens met Siemens apparatuur Maatwerk inbouwkasten Groot formaat keramische vloertegels (60x60 cm) Vloerverwarming in alle leefruimtes Volledig betegelde badkamers met hoogwaardige kranen en inloopdouches Privé zwembad met mozaïektegels, buitendouche en geïntegreerde verlichting Ruime terrassen met antisliptegels Natuurstenen vensterbanken en hoogwaardige binnendeuren (RAL 9010) Energiezuinige systemen inclusief warmtepomp, mechanische ventilatie & zonnepanelen



Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Orange Villas.



Kenmerken:

Air Conditioning

New Build

Modern style

Central Heating

Private pool

Near the sea

Terrace

Quiet area

Private parking