



Vrijstaande Villa te koop in Moraira, Moraira

665.000 €

Referentie: RS62566 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 823m² Bebouwd: 171m²





Costa Blanca North, Moraira

Deze goed onderhouden villa ligt in een rustige woonwijk op loopafstand van Moraira en biedt royale accommodatie, een uitstekende buitenruimte en een uitstekende bereikbaarheid. De woning ligt op een volledig vlak perceel en is gemakkelijk toegankelijk en uitstekend bruikbaar, waardoor het ideaal is voor gezinnen, gepensioneerden of als vakantieverblijf. Een poort geeft toegang tot een eigen oprit met voldoende parkeergelegenheid voor meerdere voertuigen. Op dit niveau bevindt zich ook een ruime kelder die momenteel wordt gebruikt voor opslag, maar die uitstekend kan worden omgebouwd tot een garage of extra woonruimte indien gewenst. Een paar treden leiden naar een uitnodigend terras met uitzicht op het 9 x 5 niervormige zwembad, omgeven door meerdere terrasvormige zitjes - perfect om te ontspannen, te zonnen of gasten te ontvangen. De villa ligt op een vlak perceel en heeft een mooie mediterrane tuin met citroen-, limoen-, sinaasappel- en nispero-bomen, die zowel charme als functionaliteit toevoegen. De entree komt uit in een lichte eetkamer, die op elegante wijze van de royale woonkamer is gescheiden door mooie bogen. De grote woonkamer heeft een centraal geplaatste gashaard, die een warm en uitnodigend middelpunt vormt. Vanuit de eetkamer is er toegang tot een volledig afgesloten keuken, die ook directe toegang biedt tot de achterzijde van het pand. Hier vindt u een speciaal ontworpen rolstoeltoegang, die functionaliteit en bewegingsvrijheid garandeert. Vanuit de woonkamer komt u in een gang die naar de slaapvertrekken leidt. Een doucheruimte is handig gelegen tussen twee tweepersoonsslaapkamers. Aan het einde van de gang geniet de hoofdslaapkamer van extra privacy en heeft deze een eigen en-suite doucheruimte. Centrale gasverwarming en ventilatoren. Ook is er een dakterras van waaruit u kunt genieten van een weids uitzicht en de zee. Deze woning combineert comfort, bereikbaarheid en een mediterrane levensstijl op een zeer gewilde locatie, dicht bij alle voorzieningen en stranden. We hebben enkele ontwerpen toegevoegd van hoe de villa eruit zou kunnen zien als u een renovatieproject zou willen uitvoeren.



Kenmerken:

Berging

Central Heating

furnished

Home appliances

Pool

Zonnebank

Heating

Fireplace

Walkable to amenities

Balcony

Barbecue

Terrace

Yard

Views

Private pool