



Vrijstaande Villa te koop in Moraira, Moraira

1.300.000 €

Referentie: RS62571 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 804m² Bebouwd: 262m²





Costa Blanca North, Moraira

Gelegen in een rustige en groene woonwijk biedt Luz Cálida het beste van twee werelden: rust en privacy, terwijl het zich op kortewandelafstand van de Middellandse Zee en het stadscentrum bevindt. Binnen 7 minuten te voet bereikt u het strand – ideaal voor een ochtendduik, een avondwandeling bij zonsondergang of een heerlijke cocktail. **CAMPAMENTO 48**;

Ontdek Campamento 48, een elegante vrijstaande villa verdeeld over twee verdiepingen met een bebouwde oppervlakte van circa 262m². De woning beschikt over vijf slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer, waardoor de perfecte balans tussen privacy en comfort ontstaat voor zowel gezinnen als gasten. De ruime woonruimtes sluiten naadloos aan op het buitenleven, waar een infinity zwembad overloopt in het uitzicht op de vallei. Een overdekt terras en meerdere buitenruimtes nodigen uit om te ontspannen, te dineren en volop te genieten van de mediterrane levensstijl. Gebouwd met hoogwaardige materialen en verfijnde afwerkingen combineert Villa 48 elegantie met functionaliteit, terwijl de interne indeling nog gedeeltelijk kan worden aangepast aan persoonlijke voorkeuren. **QUALITEITSAFWERKING**;

QUALITEITSAFWERKING

Elke villa in Luz Cálida is gebouwd volgens de hoogste normen, waarbij eigentijds design wordt gecombineerd met tijdloze materialen. Het resultaat is een verfijnde en comfortabele woning, klaar om vanaf dag één van te genieten. **Belangrijkste kenmerken:**

Belangrijkste kenmerken:

Strakke aluminium raamkozijnen met driedubbele beglazing (HR++) Glad gestucte wanden en plafonds in neutrale tinten Volledig uitgeruste keuken met Siemens apparatuur Maatwerk inbouwkasten Groot formaat keramische vloertegels (60x60 cm) Vloerverwarming in alle woonruimtes Volledig betegelde badkamers met hoogwaardige kranen en inloopdouches Privé zwembad met mozaïektegels, buitendouche en geïntegreerde verlichting Ruime terrassen met antisliptegels Natuurstenen vensterbanken en hoogwaardige binnendeuren (RAL 9010) Energiezuinige systemen waaronder warmtepomp, mechanische ventilatie & zonnepanelen

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Orange Villas.



Kenmerken:

Air Conditioning

New Build

Modern style

Central Heating

Private pool

Near the sea

Terrace

Quiet area

Private parking