



## Appartement te koop in Javea, Javea

320.000 €

Referentie: RS62590 Slaapkamers: 3 Badkamers: 1 Bebouwd: 83m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Javea

In een van de meest gewilde en dynamische gebieden van Jávea, waar het leven en de voorzieningen het hele jaar door te genieten zijn, ligt dit interessante appartement met een groot potentieel. De strategische locatie maakt het mogelijk om te genieten van de authentieke mediterrane levensstijl, met het strand op slechts 200 meter afstand en alle nodige voorzieningen op loopafstand: supermarkten, bioscopen, restaurants, cafés en recreatiegebieden.

Gelegen op een eerste verdieping zonder lift, valt het appartement op door zijn ruimte en functionaliteit, met comfortabele en goed ingedeelde ruimtes. De woonkamer eetruimte verbindt met een aparte keuken die zich direct ernaast bevindt, een bijzonder interessante eigenschap voor degenen die de woning willen aanpassen aan een meer hedendaags concept, aangezien het mogelijk is om de keuken volledig open te maken naar de woonkamer omdat het geen dragende muur is. Dit zou een elegante, open, lichte ruimte creëren die perfect is aangepast aan de huidige levensstijl.

De woning beschikt over aluminium ramen met dubbele beglazing, wat zorgt voor meer thermisch en akoestisch comfort.

Een van de grote waarden van deze eigendom is de voorrecht locatie: de mogelijkheid om in enkele minuten naar het strand te lopen en alle voorzieningen in de buurt maakt dit appartement een zeer aantrekkelijke optie als tweede huis, vaste woning of investering in een van de meest gevraagde gebieden van Jávea.

Bovendien bevindt zich op slechts 120 meter een ruime openbare gratis parkeergelegenheid, een extra voordeel dat het dagelijks leven in dit gewilde gebied vergemakkelijkt.

Een woning met veel personalisatiemogelijkheden, ideaal voor degenen die op zoek zijn naar een woning dichtbij de zee in een levendige, comfortabele locatie met groot potentieel.