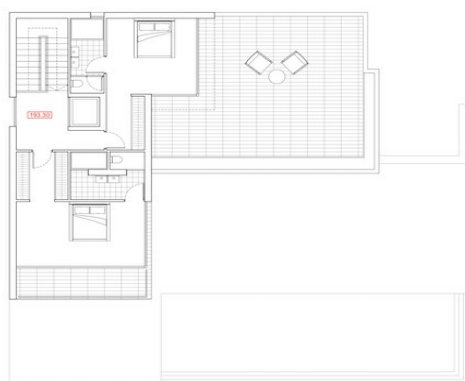




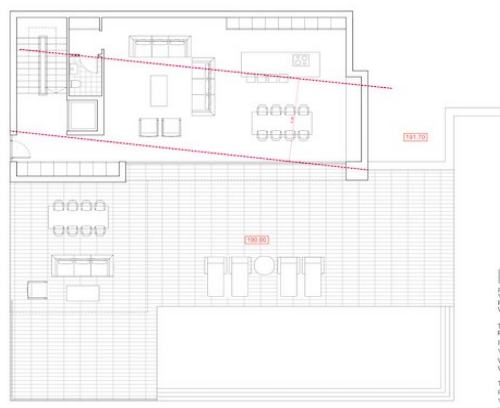
Vrijstaande Villa te koop in Benissa, Benissa

2.750.000 €

Referentie: H-1545-AMB Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 964m² Bebouwd: 548m²



Superficies	Construides
PLANTA BAJA	127.61m ²
VIVIENDA	36.98m ²
PORCHE	9.39m ²
TERRAZA	117.19m ²
PISCINA	52.00m ²
PLANTA ALTA	91.42m ²
VIVIENDA	10.08m ²
VOLADIZO	4.99m ²
TERRAZA	56.25m ²
PLANTA SOTANO -1	137.05m ²
VIVIENDA	16.95m ²
PLANTA SOTANO -2	62.48m ²
GARAJE	40.30m ²
VOLADIZO	4.55m ²



Superficies	Construides
PLANTA BAJA	127.61m ²
VIVIENDA	36.98m ²
PORCHE	9.39m ²
TERRAZA	117.19m ²
PISCINA	52.00m ²
PLANTA ALTA	91.42m ²
VIVIENDA	10.08m ²
VOLADIZO	4.99m ²
TERRAZA	56.25m ²
PLANTA SOTANO -1	137.05m ²
VIVIENDA	16.95m ²
PLANTA SOTANO -2	62.48m ²
VIVIENDA	40.30m ²
GARAJE	4.55m ²
VOLADIZO	4.55m ²



Marina Alta, Benissa

Luxe project in aanbouw met panoramisch uitzicht op zee en de bergen in Montemar, Benissa.

Deze villa, met betonnen afwerking, heeft 4 verdiepingen die verbonden zijn met een lift en een interne trap. De eerste verdieping heeft een grote open woon-eetkeuken en een toilet. De keuken is volledig uitgerust en heeft een kookeiland.

Er zijn indrukwekkende plafondhoge schuifdeuren die direct toegang geven tot een groot terras en het zwembad. Op de bovenverdieping zijn twee slaapkamers met en-suite badkamers en een terras.

Het huis heeft 2 kelders. Kelder 1 heeft nog twee slaapkamers, elk met een eigen badkamer en een wasruimte. Kelder 2 herbergt de fitnessruimte, de wijnkelder en een garage met capaciteit voor 4 auto's.

Het huis heeft airconditioning (met leidingen) en centrale verwarming met warmtepomp. Het heeft een automatische toegangspoort met aparte voetgangersingang en intercom. Op hetzelfde niveau als het hoofdhuis ligt het zwembad.

Er is buiten timmerwerk met automatische rolluiken en muskietennetten in de slaapkamers, inbouwkasten met modules en installatie van basisalarm.

BELANGRIJKSTE KENMERKEN:

Garage voor 4 auto's
Uitzicht op Peñon de Ifach en panoramische zee
Airconditioning (met leidingen)
Centrale verwarming met warmtepomp
Elektrische poorten
Basis alarm
Elektrische jaloezieën
Horren
Dubbele beglazing
Bodega
Fitnessruimte
Berging

De bouw van deze spectaculaire villa is gestart in oktober 2024!!! Bel ons nu om een afspraak te maken.



Kenmerken:

Berging

Elevator

Electric Gates

Kitchen: Open plan

Windows: Electric shutters

Windows: Double glazing

Sportschool

Terrace

Alarm System

Kitchen: Fully equipped

Parking: Garage

Heating: Underfloor

Air Conditioning

fenced plot

Pool: Private

View: Panoramic Sea & Mountain

Windows: Mosquito nets