



Vrijstaande Villa te koop in Moraira, Moraira

3.300.000 €

Referentie: H-1566-AMB Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.864m² Bebouwd: 580m²





Costa Blanca North, Moraira

Deze luxe villa is gelegen in de prachtige noordelijke Costa Blanca stad genaamd Moraira waar u zult genieten van een fantastisch mediterraan klimaat en een gemiddelde jaarlijkse temperatuur van 18 graden Celsius het hele jaar door. De stad heeft een uitstekende selectie van restaurants en ook een gezinsvriendelijk zandstrand en vele baaien om heerlijk te zwemmen in de turquoise blauwe zee. Er is een jachthaven en een havengebied en de luchthavens liggen op slechts 1 uur afstand.

Deze geweldige villa is ontworpen in een eenvoudige en geometrische stijl, zowel binnen als buiten, met luxe afwerkingen die de minimalistische visie van de architect aanvullen. De woning is toegankelijk via een oprit en er is ook een trap die is geïntegreerd in het terrein, waarbij het bovenste deel van het huis rust op een stenen sokkel die toegang geeft tot het huis.

Op de begane grond bevinden zich een garage, een royale en uitnodigende entreehal, een grote wijnkelder, een grote tweepersoonsslaapkamer en een fitnessruimte. De ruimtes op deze verdieping en in het hele huis zijn allemaal open en de grote en eenvoudige geometrische raamkozijnen versterken het prachtige, panoramische uitzicht op de omgeving.

Op de bovenverdieping bevinden zich vier slaapkamers, allemaal met en-suite badkamer, en een grote open leefruimte van meer dan 90m² waar de design keuken-eetkamer en woonkamer zich bevinden met een 180° panoramisch uitzicht over het landschap.

Alle binnenleefruimtes worden omringd door een ruim terras aan de voorzijde van de villa en er is een open veranda van meer dan 50m², die het gevoel geeft dat het interieur van het huis naar buiten vloeit.

De geometrie en het ontwerp van het huis zijn overgebracht van de oorspronkelijke architectuurtekeningen naar de totale villa en zelfs de kleinste details zijn behouden. Er is gekozen voor de modernste technische en constructieve oplossingen om de nieuwste woningmarktinnovaties in het huis te verwerken.

Deze luxe villa heeft de hoogste energieprestaties en een prachtig ontwerp dat samen de villa een uitzonderlijke warmte en comfort geeft. De hoogste kwaliteit afwerking, inrichting en fittingen zijn gespecificeerd en overal zijn luxe merken van wereldklasse gebruikt.

BELANGRIJKSTE KENMERKEN:

LUXE villa dicht bij het centrum van Moraira. Inrichting en afwerking van luxe merken. Vijf slaapkamers en 5 badkamers. PANORAMISCH uitzicht. INFINITY zwembad met warme en koude douche bij het zwembad. Airconditioning. Vloerverwarming. Volledig ingerichte design keuken. Ingebouwde kasten plus ensuite badkamers. Groot terras op het hoofdniveau plus een dakterras. Ramen - allemaal dubbel glas, elektrische rolluiken, horren. Elektrische poorten en alarmsysteem vooraf geïnstalleerd. Garage en off-road parking.

Als u op zoek bent naar een super, luxe villa op een van de meest gewilde locaties aan de Costa Blanca, zoek dan niet verder. Wij tonen u graag dit project en bespreken het in detail met u. Bel ons vandaag nog!



Kenmerken:

Satelliet TV

Air Conditioning

Internet Available

Pool: Private 10 x 5

Kitchen: Fully equipped

View: Open views with some sea view

Windows: Double glazing

Heating: Underfloor

Berging

Terrace

Electric Gates

Kitchen: Open plan

Pool shower

Parking: Garage

Water: Mains water

Sportschool

fenced plot

Alarm System

Pool: Infinity

Windows: Electric shutters

Windows: Mosquito nets

Garden: Beautiful landscaped