



Vrijstaande Villa te koop in Moraira, Moraira

3.500.000 €

Referentie: H-1681-AMB Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.601m² Bebouwd: 350m²





Costa Blanca North, Moraira

Een exclusief huis dat functionaliteit combineert met een prachtig exterieurontwerp. Daar de woning op de top van een heuvel ligt, biedt het een panoramisch uitzicht over de omgeving en de zee!

Op de begane grond is er een grote woon-eetkamer met uitzicht aan beide kanten van de woning.De slaapkamers volgen dezelfde dynamiek, twee ervan openen naar de oostelijke voorkant en de grootste slaapkamer op de begane grond naar het westen.De hele benedenverdieping biedt een open zicht dat uitkijkt over het zwembad, de kleine pergola aan de achterkant biedt meer privacy.De bovenverdieping is alleen en exclusief voor de hoofdslaapkamer, een deel dat het huis bekroont en een prachtig uitzicht van bijna 180° biedt.Het interieurontwerp is zorgvuldig ontworpen om in harmonie te zijn met het exterieur, zodat de materialiteit van het exterieur volledig is geïntegreerd in het interieur van het huis, wat een gevoel van warmte en exclusiviteit geeft.

De binnenafwerking is van fundamenteel belang als het gaat om het genieten van het huis, hiervoor werken we met de beste merken en leveranciers. Alle materialen die in de constructie worden gebruikt, zijn van topkwaliteit en werden zorgvuldig uitgekozen.

**BELANGRIJKSTE KENMERKEN:**

Modern luxe project Vier slaapkamers, met vier en-suite badkamers en gastentoiletVolledig ingerichte open keukenGrote terrassen (205m2) en overloopzwembad (71m2)Garage voor twee auto'sOp het zuiden gelegen en 180° panoramisch uitzicht op zeeAlarmsysteem, airconditioning en vloerverwarming, 6 kW zonnepanelen & Home Automation SystemPre-installatie voor elektrische gordijnenLift

De bouw begint in december 2023, oplevering voorzien in de eerste helft van 2025. Neem contact met ons op voor meer informatie!



Kenmerken:

Berging

Elevator

Internet Available

Laundry room

View: Panoramic Sea

Terrace: Covered

Heating: Central Solar

Heating: Underfloor

Bijkeuken

Terrace

Electric Gates

Kitchen: Open plan

Parking: Available

Parking: Garage

CCTV

Naya

Air Conditioning

fenced plot

Alarm System

Pool: Infinity

Pool shower

Windows: Double glazing

Garden: Beautiful landscaped