



Vrijstaande Villa te koop in Moraira, Moraira

2.300.000 €

Referentie: H-1787-AMB Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.100m² Bebouwd: 430m²





Costa Blanca North, Moraira

Nieuwbouwvilla met ZEEZICHT in Moraira

Een uitzonderlijke nieuwbouwvilla met adembenemend zeezicht, gelegen in een van de meest gewilde gebieden van Moraira. Deze schitterende woning met drie verdiepingen combineert moderne luxe met mediterrane charme. Op minder dan 3 km van het levendige centrum van Moraira, waar u gezellige boetieks, uitstekende restaurants, sfeervolle terrassen en prachtige stranden vindt zoals L'Ampolla en het idyllische baaitje El Portet. Perfect ontworpen voor ontspannen wonen en gezelligheid, ideaal voor wie het hele jaar door zon, privacy en panoramisch zeezicht zoekt.

Op de begane grond is de villa zorgvuldig ingedeeld in woon- en slaapgedeelten. De lichte, open woon-eetkamer sluit naadloos aan op een hypermoderne keuken met centraal kook- en ontbijteiland. Grote glazen schuifdeuren geven toegang tot een ruim terras met plek om te dineren en te loungen, alles met uitzicht op de glinsterende Middellandse Zee. Naast de keuken is een handige bijkeuken. In het slaapgedeelte zijn twee elegante slaapkamers, beide met en-suite badkamer en directe toegang tot het terras bij het zwembad - de perfecte plek om te ontspannen en van het uitzicht te genieten. Een gastentoilet maakt deze verdieping compleet.

Met de lift of via de trap bereikt u de bovenverdieping, waar de indrukwekkende master suite zich bevindt met en-suite badkamer, kleedkamer en een groot privéterras. Ook hier een tweede slaapkamer met eigen badkamer en terras, plus directe toegang tot de garage voor één auto.

Het souterrain biedt volop mogelijkheden met een multifunctionele ruimte, een hobbykamer met badkamer, een muziekrimte met badkamer, een apart gastentoilet en een wasruimte - eindeloos veel opties voor persoonlijke invulling.

Een schitterend pand dat stijl, comfort en een bevoorrecht leven in Moraira samenbrengt.

Belangrijkste kenmerken:

Panoramisch uitzicht over de Middellandse Zee

4 ruime slaapkamers met en-suite badkamers

Open woon-eetkamer met moderne luxe keuken

Lift naar alle verdiepingen

Ruime terrassen voor dineren en ontspanning

Privé zwembad met zeezicht

Veelzijdig souterrain met hobby- en multifunctionele kamers

Garage en aparte wasruimte

Toplocatie op slechts 3 km van Moraira en de stranden

Geïnteresseerd? Neem vandaag nog contact met ons op - wij regelen graag een privébezichtiging voor u.



Kenmerken:

Berging	Air Conditioning	Barbecue
Elevator	Terrace	fenced plot
Internet Available	Electric Gates	Alarm System
Pool: Custom Design	Laundry room	Kitchen: Open plan
Separate guest Apartment	Pool: Private 11 x 4	Parking: Available
Pool shower	Windows: Electric shutters	Terrace: Covered
View: Open views with some sea view	Parking: Garage	Windows: Mosquito nets
Windows: Double glazing	Water: Mains water	Garden: Beautiful landscaped
Heating: Underfloor		