



Vrijstaande Villa te koop in Benissa, Benissa

1.175.000 €

Referentie: H-1867-AMB Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 1.715m² Bebouwd: 205m²





Marina Alta, Benissa

Ontdek deze prachtige moderne villa te koop in de zeer gewilde woonwijk La Fustera, Benissa. Deze uitzonderlijke villa ligt in een rustige doodlopende straat, op slechts 1,2 km van het strand van La Fustera en nabijgelegen voorzieningen, zoals supermarkten, restaurants en transportverbindingen. Ideaal gelegen tussen Moraira en Calpe, biedt het adembenemend uitzicht op zee en de bergen en een zuidelijke oriëntatie voor de hele dag zon. #13; #13;

Deze prachtig ontworpen villa ligt op een royaal vlak perceel van 1.715 m² en beschikt over 205 m² stijlvolle leefruimte verdeeld over twee verdiepingen. De hoofdverdieping beschikt over een ruime garage, een uitnodigende hal met een wasruimte, een grote slaapkamer van 15 m², een moderne badkamer en een indrukwekkende open woon-, eet- en keukenruimte van 45 m² met een opvallend dubbelhoog plafond. Glazen deuren van vloer tot plafond leiden naar een overdekt terras, een uitgestrekt zonneterras met een ingebouwde barbecue en een rechthoekig zwembad van 4x8 meter - perfect om buiten te entertainen. #13; #13;

Boven kijkt een elegante overloop uit over de dubbelhoge woonkamer, wat het gevoel van ruimte en licht versterkt. Deze verdieping biedt twee ruime slaapkamers, twee badkamers (een en-suite) en een privéterras van 12 m², exclusief voor de master suite, met adembenemend uitzicht op zee. #13; #13;

Deze villa is uitzonderlijk goed afgewerkt en beschikt over vloerverwarming (luchtwarmtepompsysteem voor energie-efficiëntie), centrale airconditioning, buitenschrijnwerk van hoge kwaliteit met intelligent glas, designkeuken en -badkamers, glazen balustrades en elegante porseleinen vloeren. Een geavanceerd beveiligingssysteem garandeert je gemoedsrust. #13; #13;

Een opvallend kenmerk van deze woning is de 900 m² aangelegde buitenruimte, die mogelijkheden biedt om te ontspannen, buiten te dineren of zelfs een privéretraite te creëren. Naast de garage is er een zeilachtige pergola die overdekte parkeergelegenheid biedt voor meerdere voertuigen. De tuin in mediterrane stijl is prachtig aangelegd voor weinig onderhoud en is uitgerust met een automatisch irrigatiesysteem. #13; #13;

Belangrijkste kenmerken: #13; #13;

Moderne villa met prachtig uitzicht op zee 3 ruime slaapkamers, 3 badkamers (1 en-suite) Privégarage 4x8m zwembad op het zuiden Grote terrassen en een mooi aangelegde tuin Vloerverwarming en airconditioning Groot perceel met extra buitenparkeergelegenheid en een privégroenstrook #13; #13;

Dit pand is bijna af. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen. #13; #13;



Kenmerken:

Air Conditioning

Internet Available

Pool: Private 8 x 4

Kitchen: Fully equipped

Parking: Garage

Water: Mains water

Terrace

Electric Gates

Laundry room

Parking: Off road

Windows: Mosquito nets

Heating: Underfloor

fenced plot

Balcony

Kitchen: Open plan

Garden: Easy Maintenance

Windows: Double glazing

View: Sea